

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒ ๐ ๖ ๕ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-2308002

ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

๒. สำเนาหนังสือบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-2310001

ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ ๑๘/๑ หมู่ ๕ ตำบลคลองขุด
อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ ๑๘/๑ หมู่ ๕ ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุม
ครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับ
ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ
เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป

และหาก...

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



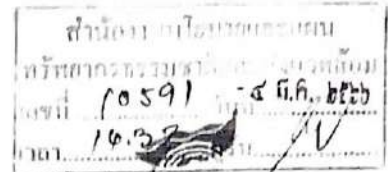
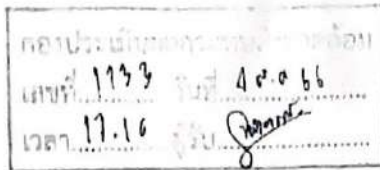
(นายชิตชนก สุขมงคล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

99/59 หมู่ 5 ซอยไทรมา ถนนรัตนวิบูลย์ ตำบลไทรมา อำเภอนิคมบ่งบุรี จังหวัดนทบุรี 11000
Tel. 09 6850 5290, 02-075 6714 Fax: 02-075 6714 E-mail: natural_operation@hotmail.com

ที่ NTO-2308002

4 สิงหาคม 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
รายงานฉบับหลัก จำนวน 1 ชุด และฉบับสำเนา จำนวน 5 ชุด
2. แผ่นบันทึกข้อมูลรายงานฉบับหลักในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (CD-ROM)
จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี ได้มอบอำนาจให้ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 35/2563 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักเป็น 91 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 13-0-4 ไร่ ซึ่งภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารประกอบอื่นๆ ขนาด 1 ชั้น เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานฯ โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท เรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานฯ ดังกล่าว (ดังรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย) ให้หน่วยงานของท่านเพื่อโปรดพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

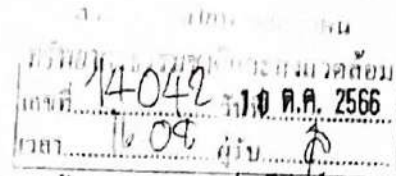
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ

ที่ NTO-2310001

10 ตุลาคม 2566



เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
(รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 1 ชุด และฉบับสำเนา จำนวน 5 ชุด
2. แผ่นบันทึกข้อมูลรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (CD-ROM)
จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี ได้มอบอำนาจให้ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 35/2563 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักเป็น 91 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 13-0-4 ไร่ ซึ่งภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารประกอบอื่นๆ ขนาด 1 ชั้น เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานฯ โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) เรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานฯ ดังกล่าว (ดังรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย) ให้หน่วยงานของท่านเพื่อโปรดพิจารณา ตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

บริษัท นูมอรา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเกศรินทร์ อุทัยแสง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี
ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

1/179

ก.-5

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ ..

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการทั่วไป โครงการเจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการเจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี ดำเนินการบนเนื้อที่ 13-0-4 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 91 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร โรงแรม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคาร โรงแรม ขนาด 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคาร โรงแรม ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารประกอบอื่นๆ ขนาด 1 ชั้น พร้อมด้วยที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ของบริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ ตัดแปลงอาคาร	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
			- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ ตัดแปลงอาคาร	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
			- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana

ลงชื่อ _____ ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

2/179
ก.-6

ลงชื่อ _____

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการทั่วไป โครงการเจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/ ดัดแปลงอาคาร	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
			- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ

ของโครงการ
บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chalao Cabana Resort Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

3/179

ก.-7

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเกศรินทร์ เทียบแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน	โครงการได้รับการออกแบบให้ตัวอาคารโรงแรม (อาคารหลังใหม่คืออาคาร B2 มีความสูง 2 ชั้น และอาคารห้องน้ำ 1 ขนาด 1 ชั้น) โครงการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกพื้นที่สีเขียวรอบๆ พื้นที่โครงการ และมีรั้วกำแพงถาวรสูง 2 เมตร ที่บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ประกอบกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการจะเพิ่มความสวยงามมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาโครงการ โดยภาพรวมจะเกิดผลกระทบด้านลบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดภูมิสถาปัตย์ตามที่ออกแบบไว้และดูแลต้นไม้ ไม้พุ่มต่างๆ และสนามหญ้า ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการและดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดิน พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ ริมถนน พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้สวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้นผลกระทบด้านลบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างเพียงพอ ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชนิดต่างๆ ให้มากที่สุดตามที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีความอุดมสมบูรณ์ เหมาะแก่การเจริญเติบโตของต้นไม้ตลอดเวลา	

ลง

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Thaplae Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

75/179
ก.-8

ลง

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้น แต่หากมีการปลูกต้นไม้ในโครงการ ต้นไม้จะคายน้ำทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลงได้อีก และต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศและรถในโครงการได้ จึงส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิอากาศของสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ สำหรับความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย จะเกิดขึ้นจากถังเกรอะ ซึ่งมีการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน โครงการเลือกใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดผลกระทบด้านลบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ผลกระทบหลักต่อคุณภาพอากาศจะเป็นผลกระทบจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะเกิดก๊าซพิษจากไอเสียรถยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์ หากเกิดขึ้นในปริมาณมากจะก่อให้เกิดอันตรายต่อ ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมโดยรอบได้	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับเสียงดังและมลพิษทางอากาศจากรถในโครงการ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. ดูแลสภาพถนนและลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณเสาอาคารใกล้ที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. จัดระบบการจราจรในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 5. ติดตั้งระบบระบายอากาศภายในอาคารและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 6. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> 1. ป้ายเตือนให้ดับรถ/เครื่องยนต์ บริเวณที่จอดรถยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี ชัดเจนไม่ชำรุด : ตรวจสอบต้องอยู่ในสภาพดี ชัดเจน ไม่ชำรุดเสียหาย 2. การปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามแบบผังภูมิสถาปัตย์ และอยู่ในสภาพดีตลอดเวลา : ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ภายในโครงการ และการดูแลสภาพต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดี 3. การทำงานทั่วไปและความสะอาดของเครื่องปรับอากาศ และพัดลมระบายอากาศ :

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chanolao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ.. [Redacted]

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

76/179
ก.-9

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่เกิดจากโครงการร่วมกับปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณโครงการ ดังนี้ - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (1 ชม.) ประมาณ 0.69 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) (1 ชม.) ประมาณ 1.48 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (1 ชม.) ประมาณ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (1 ชม.) ประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ประมาณ 0.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตาม	7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสี่ยงฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากการถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปและความสะอาด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort

ลงชื่อ.

ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

77/179

ก.-10

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ประมาณ 0.13 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินมาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม.) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) จากการประเมิน พบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ค่าไม่เกิน มาตรฐานฯ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านลบต่อคุณภาพอากาศต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 เสียง	โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัย โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะ เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดจากการจราจรของ รถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป คาดว่า แนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิด จากการจราจรภายในโครงการและกิจกรรมในโครงการได้ นอกจากนี้ ภายในโครงการจะติดตั้งเต็นท์ที่พักอาศัยต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะ จอดรถ จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดัง ของเสียงจากรถยนต์ โดยติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ ชั่วโมง” ไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวน ผู้ใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ห้ามดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนใน ช่วงเวลากลางคืน	-

ลงชื่อ...

กรรมการผู้ชำนาญการ นายสมชาย ธรรมะธรรมะ บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

78/179
ก.-11

ลงชื่อ...

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่อง ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบ จากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	
1.5 ความสั่นสะเทือน	ระยะเปิดดำเนินการแรงสั่นสะเทือนเกิดจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรตามปกติ ของบริเวณใกล้เคียงหรือของผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น ไม่มี แรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ นอกจากนี้รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะ ช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้น จากแรงสั่นสะเทือนในโครงการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับ บริเวณพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบ ต่อโครงการร่วมด้วย	1. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง” ไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 2. ห้ามดำเนินการใดๆ ที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจนเกิดผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียง	-
1.6 ธรณีวิทยาและการ เกิดแผ่นดินไหว	1) สภาพทางธรณีวิทยา การดำเนินการโครงการ ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่ จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจน ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นจึง เกิดผลกระทบด้านลบต่อสภาพทางธรณีวิทยาอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศ ให้ทุกคนในโครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง หากมี กรณีแผ่นดินไหวเกิดขึ้น	-

ลงชื่อ.

จำของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ.....

คลุธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

79/179

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การเกิดแผ่นดินไหว จากการตรวจสอบจากกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ของกระทรวงมหาดไทย ได้ กำหนดบริเวณควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับ ผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนไว้ 3 บริเวณ พบว่า จังหวัดจันทบุรี ไม่จัดอยู่ใน บริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1, 2 และ 3 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจาก แผ่นดินไหว ประกอบกับวิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคง แข็งแรงเพียงพอไม่เกิดผลกระทบเสียหายรุนแรงถึงขั้นพังทลายได้ ดังนั้นการ ดำเนินโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ		
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โครงการจะควบคุม คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีขนาดรองรับน้ำเสียที่ เกิดขึ้นอย่างเพียงพอตามที่ออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตาม เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี สภาพใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสีย อย่าง เคร่งครัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
resort Co., Ltd

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(น

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

80/179
ก.-13

ลงชื่อ.....

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บางขนาด พ.ศ. 2548 โดยน้ำทิ้งจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง/จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ท่อลอด) บริเวณด้านข้างโครงการ จากนั้นน้ำเสียจะระบายลงสู่คลองจาก ซึ่งคลองดังกล่าวใช้ประโยชน์เป็นคลองระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ เมื่อระบายน้ำทิ้งจากโครงการที่มีค่าความสกปรก (BOD) 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากการประเมินค่าความสกปรกผสม (BODmixed) พบว่า น้ำทิ้งจากโครงการ จะมีผลทำให้ค่าความสกปรกของน้ำในคลองจากเพิ่มขึ้น จาก 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร เป็น 2.001 มิลลิกรัม/ลิตร ถือว่าไม่ทำให้ค่าความสกปรกของน้ำในคลองจากเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นผลกระทบจากการระบายน้ำทิ้งจากโครงการต่อคลองจากที่เป็นแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งจุดก่อนเข้าระบบบำบัดฯ จุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดฯ และจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนระบายออกจากโครงการ โดยดำเนินการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จะมีค่าความสกปรกในรูปของบีโอดี (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และโครงการจะควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยน้ำทิ้งจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง/จุดตรวจคุณภาพ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีขนาดรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างเพียงพอตามที่ออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ	-

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort

บริษัท เนเจอร์ส โอเพอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

81/179

บริษัท เนเจอร์ส โอเพอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งเพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ท่อลอด) ด้านข้างโครงการ จากนั้นลงสู่คลองจากที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป ซึ่งคลองดังกล่าวใช้เป็นคลองระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ ดังนั้นจึงคาดว่า คุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเกิดผลกระทบต่อ แหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งจุดก่อน เข้าระบบบำบัดฯ จุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดฯ และจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนระบายออกจากโครงการ โดย ดำเนินการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด สภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อม เป็นชุมชนกึ่งเมืองกึ่งชนบท ไม่พบพื้นที่ป่าไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณ ใกล้เคียง พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไปตามที่พื้นที่ชุมชน โรงแรมและรีสอร์ท ซึ่งมีการปลูกพรรณไม้โดยทั่วไปที่นิยมใช้จัดสวน จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณหน้าหาดเจ้าหลาว พบสัตว์ต่างๆ ส่วนใหญ่จัดอยู่ในสถานภาพด้านการอนุรักษ์ โดยสถานภาพการคุกคาม (ประเทศไทย) มีสถานภาพเป็นกังวลน้อยที่สุด แต่มีนกกรงหัว จุกที่มีสถานภาพมีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ อย่างไรก็ตามการดำเนินกิจกรรมใน โครงการ ไม่มีการรบกวน ทำร้าย หรือคุกคามสัตว์ต่างๆ แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงเกิดผลกระทบด้านลบต่อทรัพยากร บนบกอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ของโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ... ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	พื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ไม่มีแหล่งนิเวศวิทยาทางน้ำในพื้นที่โครงการ สำหรับใกล้เคียงพบว่ามีคลองจาก (คลองธรรมชาติ) อยู่ด้านทิศตะวันตก ห่างประมาณ 110 เมตร ปัจจุบันใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับการระบายน้ำของชุมชน ปัจจุบันมีการใช้สิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในแหล่งน้ำนั้นๆ เป็นดัชนีร่วมชี้วัดระดับมลพิษของแหล่งน้ำ เป็นการเชื่อมโยงข้อมูลทางชีวภาพกับคุณภาพน้ำ เพื่อบ่งชี้ถึงสถานะของแหล่งน้ำนั้นในระยะยาว จากรายงานผลจากการวิเคราะห์ชนิดและปริมาณของแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน โดยพิจารณาค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพโดยภาพรวมแล้ว สามารถสรุปได้ว่าคลองจากเป็นแหล่งน้ำที่มีคุณสมบัติสำหรับสิ่งมีชีวิตอาศัยอยู่ได้ นอกจากนี้จากผลการศึกษายังพบว่าคุณภาพน้ำทะเลบริเวณหาดเจ้าหลาว (ด้านทิศใต้) จุดที่ศึกษาอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 60 เมตร พบว่าคุณภาพน้ำทะเลจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำทะเลเพื่อนันทนาการ และผลการศึกษาทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณดังกล่าวพบว่าแหล่งน้ำมีคุณสมบัติสำหรับสิ่งมีชีวิตอาศัยอยู่ได้ แต่จุดที่ศึกษาเป็นแหล่งน้ำที่ไม่สำหรับสัตว์หน้าดิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ของโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Kabana Resort Co., Ltd.
ของโครงการ

ลงชื่อ..

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

83/179
ก.-16

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.
รณดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินค่าความสกปรกผสม (BODmixed) พบว่า น้ำทิ้งจากโครงการ จะมีผลทำให้ค่าความสกปรกของน้ำในคลองจากเพิ่มขึ้น จาก 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร เป็น 2.001 มิลลิกรัม/ลิตร ถือว่าไม่ทำให้ค่าความสกปรกของน้ำในคลองจากเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น ปริมาณและคุณภาพ น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งแล้ว ที่ระบายออกจากโครงการผ่านท่อระบายน้ำ (ท่อลอด) ลงสู่คลองจากจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองจากและทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) ประเมินความเพียงพอของน้ำใช้ ช่วงดำเนินโครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประปารวมทั้งโครงการ ประมาณ 114.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำใช้ที่ผลิตเอง ร่วมกับขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาจันทบุรี โดยโครงการจะต่อเชื่อมท่อจากท่อส่งน้ำของการประปาฯ ผ่านทางท่อเมนประปา เข้ามาทางด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อนำน้ำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบจ่ายขึ้นไปบนถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร C รวมทั้งจ่ายน้ำให้กับอาคารอื่น ๆ ต่อไป	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ปริมาตร 145.20 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำใช้บนดาดฟ้า ปริมาตร 12.80 ลูกบาศก์เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น การจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญไว้ในโรง ห้องน้ำ เป็นต้น 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในพื้นที่โครงการ 1. อุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ 2. ท่อประปา/ระบบท่อจ่ายน้ำภายในโครงการ 3. สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำใช้

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chablao Cabana Resort Co., Ltd

ลงชื่อ

ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

84/179
ก.-17

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยโครงการมีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ไว้อย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1 วัน และจะผลกระทบด้านลบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ 2) การดูแลและบำรุงรักษาถังเก็บน้ำสำรองใช้ โครงสร้างภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน หากขาดการดูแลและบำรุงรักษาที่ดี อาจจะมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นจะต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติ นอกจากนี้โครงการจะต้องมีการล้างถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ และในกรณีผลิตน้ำใช้เอง กำหนดให้ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เป็นประจำ โดยใช้เกณฑ์ตามประกาศกรมอนามัยเรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 ทั้งนี้เพื่อสุขภาพที่ดีของคนในโครงการ	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อจ่ายน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที 6. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยหลีกเลี่ยงการดึงน้ำจากท่อของการประปาฯ โดยตรง 7. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาถังเก็บน้ำสำรองใช้ เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของคนภายในโครงการ ดังนี้ 7.1 มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 7.1.1 จัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 7.1.2 กำหนดช่วงเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงเวลาที่ผู้ไม่กระทบต่อคนในโครงการให้น้อยที่สุด 7.1.3 ประกาศแจ้งเจ้าหน้าที่/คนในโครงการ ให้ทราบถึงวัน เวลา และจุดที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 7.1.4 จัดให้มีฝาล้างถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยจำนวน 2 ฝาล้าง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกถังเก็บน้ำสำรอง	<u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> 1. อุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำ - ความสามารถด้านวิศวกรรมของระบบจ่ายน้ำ : โดยตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ระบบจ่ายน้ำในต้องอยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเหตุบกพร่อง หรือชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ท่อประปา/ท่อจ่ายน้ำ - ท่อประปา/ท่อจ่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี ไม่มีรอยร้าวแตก หรืออุดตัน : โดยตรวจสอบระบบท่อประปารอยร้าว แตก อุดตัน ของท่อประปาหากพบต้องดำเนินการแก้ไขทันที

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Lao Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ...

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

85/179

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำและจัดให้มีการตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 7.2.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนา และภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม 7.2.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 7.2.3 จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำที่ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาดังได้ 7.2.4 ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำเกี่ยวกับสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไป ในถังเก็บน้ำ	3. สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำใช้ : ตรวจสอบถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า โดยสภาพทั่วไปของโครงสร้าง ต้องอยู่ในสภาพที่ดี มีสภาพคงทน แข็งแรง ไม่แตก/ร้าวซึม หากพบต้องดำเนินการแก้ไขทันที 4. กำหนดให้ตรวจคุณภาพน้ำใช้ ในกรณีผลิตน้ำใช้เองภายในโครงการ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> 1 อุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำ - ตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง, ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ทุก 4 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ



เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabanana Resort Co., Ltd
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

86/179
ก.-19

ลงชื่อ



คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. ท่อประปา/ท่อจ่ายน้ำ - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำใช้ - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และปีต่อไป ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ กรณีผลิตน้ำใช้เองภายในโครงการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บใต้ดิน (เป็นถังเก็บน้ำหลังผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) โดยใช้เกณฑ์ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

ลงชื่อ... [Redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ... [Redacted] กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

87/179
ก.-20

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ได้แก่ ความชุ่ม, สีปรากฏ, ความเป็นกรดและด่าง, ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด, ความกระด้าง, ซัลเฟต, คลอไรด์, ไนเตรท, เหล็ก, แมงกานีส, ทองแดง, สังกะสี, ตะกั่ว, โครเมียมรวม, แคดเมียม, สารหนู, พรอท, โคลิฟอร์ม และอีโคไล - ตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ [Redacted] รมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

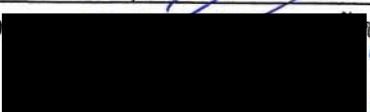
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

88/179
ก.-21

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

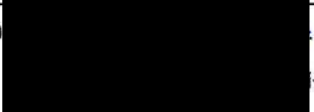
ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561)
3.2 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 97.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ ถังดักไขมัน ถังแยกกากตะกอน ถังกรองไร้อากาศ ถังปรับสภาพน้ำเสีย ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน และบ่อกักเก็บและย่อยตะกอน จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (BOD) ก่อนไหลเข้าสู่ระบบน้ำเสียรวม ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 93 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ต้องควบคุมให้เป็นไปตามค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นเป็นถังกรองประจำอาคารทุกอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 จุด ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียเพียงพอตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีความสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมันสำหรับรองรับน้ำเสียส่วนครัว/ห้องอาหารของอาคารห้องอาหาร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3. จัดหาหรือสำรองชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่เสียหายง่ายไว้ เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. ให้โครงการรีบดำเนินการประสานตัวแทนหรือผู้จำหน่ายเครื่องเติมอากาศโดยเร็ว หากเกิดกรณีเครื่องเติมอากาศเกิดการชำรุด	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในพื้นที่โครงการ 1. คุณภาพน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ - จุดที่ 1 ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม : ตรวจคุณภาพน้ำเสียในถังรองรับน้ำเสีย (Distribution Box) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - จุดที่ 2 ตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้ว : น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้ง

ลงชื่อ  ของโครงการ
บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด
Chalao Cabana Resort Co., Ltd.
กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

89/179
ก.-22

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
()
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำ (ท่อลอด) บริเวณด้านข้างโครงการจากนั้นจึงจะไหลลงสู่คลองจาก และออกสู่ทะเลต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากระบบฯ ไปกำจัด และกำจัดกากไขมันอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจะจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากถังเกรอะ และระบบกำจัดแอมโมเนียจากถังเติมอากาศอีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ	เสียหาย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ 6. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 7. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบน้ำจากตะกอนออกจากถังเกรอะทุก 3 เดือน/ครั้ง และถังกักเก็บตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง 8. กำจัดกากไขมันจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการดักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน แล้วนำไปใส่ในกระถางดินเผาภายในโรงด้วยกระดาษหิซซู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มีดัดชิด จากนั้นนำกากไขมันที่แห้งสนิทแล้วใส่ถุงดำ แล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนทิ้งในส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไปของห้องพักรวมมูลฝอยรวม 9. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากถังเกรอะ โดยใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละจุด	- จุดที่ 3 ตรวจน้ำทิ้งในบ่อตรวจสภาพน้ำ (บ่อสุดท้ายของระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ) 2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3. ถังเกรอะประจำแต่ละอาคาร และถังเก็บกากตะกอนส่วนเกิน 4. ถังดักไขมัน <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ กับระยะเวลาและความถี่</u> 1. คุณภาพน้ำทิ้ง (คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้ว ต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ได้แก่ - pH - BOD₅

บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ... โครงการ

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

90/179
ก.-23

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับปริมาณแอโรซอลที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 11. ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องไม่อยู่ในตำแหน่งพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีตลอดเวลา 12. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งจุดก่อนเข้าระบบบำบัดฯ และจุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดฯ รวมทั้งบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยดำเนินการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria วิธีการ : - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธีมาตรฐาน (Standard Method) ระยะเวลาและความถี่ - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
olao Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

91/179
ก.-24

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - การจัดเก็บสถิติข้อมูล และ รายงานผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการ บำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ได้แก่ (1) บันทึกผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของ ระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ ทส. 1 (2) จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามแบบ ทส. 2

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

92/179
ก.-25

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ และรายงานผล ทุกเดือน 3. ถังเกรอะ และถังเก็บกาก ตะกอนส่วนเกิน <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ได้แก่ - ปริมาณตะกอนในถังแยก กากตะกอนต้องไม่เกิน 1 ใน 3 ของปริมาตรถัง หรือ ตามระยะเวลาที่กำหนด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> 3.1 ถังเกรอะ : สูบตะกอน ไปกำจัดทุก 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ.

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ.

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

93/179
ก.-26

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			3.2 ถึงเก็บกากตะกอน ส่วนเกินในระบบบำบัด น้ำเสียรวม : สูบตะกอนไปกำจัด ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ 4. ถังดักไขมัน <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ไม่มีกากไขมันอุดตันท่อ ระบายน้ำออกจากถัง <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chao Lao Cabana Resort Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

94/179
ก.-27

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อที่ทำการปกครอง จังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไป ตามที่ระบุ ในพระราชบัญญัติ ส่งเสริม และรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561)

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Sao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มาลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

95/179
ก.-28

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1) ผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ส่วนใหญ่โรงแรม อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย จึงมีการระบายน้ำออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้ที่สุด ทั้งนี้โครงการมีการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งไหลผ่านท่อระบายน้ำสาธารณะ (ท่อลอด) ก่อนไหลลงสู่คลอง จากที่อยู่บริเวณทางทิศตะวันตกของโครงการอยู่แล้วเช่นเดียวกับการ ระบายน้ำของอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้นเกิดผลกระทบด้านลบต่อการกีด ขวางการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ 2) ผลกระทบจากการระบายน้ำและการควบคุมการระบายน้ำออกนอก พื้นที่โครงการ จากการคำนวณหาปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วง ในช่วงเวลาที่ นับว่าฝนตก 180 นาที พบว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วงอย่างน้อย 183.95 ลูกบาศก์เมตร และโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนา โครงการ โครงการจะใช้วิธีหน่วงน้ำฝนส่วนเกินในท่อระบายน้ำที่มีอยู่เดิม ร่วมกับบ่อหน่วงน้ำที่จะจัดทำเพิ่มเติมเพื่อทำหน้าที่ชะลอน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ โครงการ โดยจะหน่วงไว้ในระบบท่อระบายน้ำ (ร้อยละ 50 ของปริมาตรท่อ	1. ดูและระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการให้เป็นตามที่ยื่นแบบไว้ และ ที่มีอยู่ในปัจจุบัน คือใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.80 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 500 และเชื่อมระบบ รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2. จัดทำบ่อหน่วงน้ำเพิ่มเติมเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนควบคุม ระบายออกสู่ท่อสาธารณะนอกโครงการด้วยอัตราที่ไม่เกินสภาพ เดิมก่อนพัฒนาโครงการตามที่ยื่นแบบไว้ ซึ่งต้องจัดให้มีบ่อหน่วง น้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 16.20 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ปลายทางออกของ น้ำจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเป็นท่อควบคุมอัตราการระบายออกจากบ่อ หน่วงน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝนในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ท่อลอด) บริเวณด้าน ทิศตะวันตก โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก 4. จัดให้มีประตูระบายน้ำที่ปลายท่อระบายน้ำออกจากบ่อตรวจสภาพน้ำ (บ่อพักน้ำสุดท้ายที่เชื่อมต่อระหว่างบ่อหน่วงน้ำกับบ่อพักน้ำภายนอก) เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่ โครงการ	<u>สถานที่ตรวจสอบ :</u> - ท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ บ่อตรวจสภาพน้ำ และ บ่อหน่วงน้ำ ในพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีตรวจวัด วิธีการ และ ระยะเวลาและความถี่</u> 1. สภาพทั่วไป อยู่ในสภาพที่ดี และใช้งานได้ตลอดเวลา : ตรวจสอบสภาพทั่วไป ต้อง อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน ไม่มีการ แตกร้าวหรือชำรุด หากพบมีการแตกร้าวหรือ ชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ไม่มีเศษขยะ ดิน วัตถุตัน และไม่มีตะกอนตกค้าง

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

Chaolao Cabana Reso
ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 176.00 ลูกบาศก์เมตร และจะจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อคอนกรีตอยู่ใต้ดินบริเวณด้านข้างของโครงการ ซึ่งบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บน้ำ 16.20 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงสามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินของโครงการได้อย่างเพียงพอ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิม ซึ่งน้ำถูกระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยไหลผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ทำหน้าที่เป็นท่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพเดิม อัตราการไหลของน้ำผ่านท่อดังกล่าว ซึ่งคำนวณโดยวิธีการหาอัตราการไหลของน้ำผ่านรูหรือช่องเปิด (Orifice) เท่ากับ 0.1681 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.1732 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากนั้นน้ำฝนจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ท่อลอด) จากนั้นน้ำจะไหลลงสู่คลองจากและทะเลในที่สุด	5. จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะที่มีฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็กเพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย เพื่อตรวจสอบการระบายน้ำและดักขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และช่วงหลังฤดูฝน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนกำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนในเส้นท่อ ทุก 1 เดือน/ครั้ง 7. จัดให้มีการฉีดน้ำแรงดันสูงเพื่อล้างตะกอนที่ตกค้างในเส้นท่อ อย่างน้อยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ในช่วงฤดูฝน 8. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ 9. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ รวมทั้งบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยหรือเศษใบไม้อุดตันในเส้นท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน และหากพบว่ามี การอุดตันแตกรั่ว หรือชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	โดยตรวจสอบการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกจากระบบท่อระบายน้ำทั้งระบบ - ตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. อุปกรณ์ของระบบหน่วงน้ำ - อุปกรณ์ต่างๆ บริเวณบ่อหน่วงน้ำต้องอยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน โดยต้องตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรม เช่น สภาพประตูระบายน้ำ ที่บริเวณปลายท่อระบายน้ำออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

ลงชื่อ



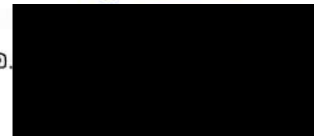
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

97/179
ก.-30

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุ ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ...

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลง

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

98/179

ก.-31

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทั้งสิ้นประมาณ 397 กิโลกรัม/วันวัน หรือ 1.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยเปียก 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยแห้งทั่วไป 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยอันตราย 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ภายในโครงการจะประกอบไปด้วยส่วนที่ให้บริการแบ่งเป็นห้องต่างๆ ซึ่งจะมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยให้มีความเหมาะสมครอบคลุมอาคารและทุกพื้นที่ใช้งาน โครงการจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย และรอกำหนดให้ผู้รับซื้อต่อไป โดยโครงการจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง และมีอาคารพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ใกล้กับถนนด้านหน้าโครงการ มีขนาด 69.60 ตารางเมตร สูง 4.10 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้องซึ่งแต่ละห้องมีช่องระบายอากาศ และมีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว (ก.ขย.) ขนาด 2.50x6.00 เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม โดยภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ซึ่งสอดคล้องกับการให้บริการขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการตามทีออกแบบไว้ แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอและมีความสอดคล้องกับการเก็บขนของหน่วยงานเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด 2. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง ต้องรีบแจ้งให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนโดยเร็ว 3. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้อยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม รวมทั้งจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยต่างๆ และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปจากแต่ละพื้นที่/หรือแต่ละบริเวณนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดและล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	สถานที่ตรวจสอบ : - ภายในพื้นที่โครงการ 1. ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 2. ห้องพักมูลฝอยรวม ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ 1. ถังรองรับมูลฝอย ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - สภาพทั่วไป (การผูกก่อนการชำรุด) - ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย - ความสะอาด วิธีการ : ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ต้องมีฝาปิดมิดชิด และมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยร้าวหรือแตก ผุกร่อนชำรุด ให้รีบเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที

ลงชื่อ

ของโครงการ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

99/179

ก.-32

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมจึงสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และเกิดผลกระทบด้านลบต่อหน่วยงานเก็บขนอยู่ในระดับต่ำสำหรับเส้นทางในการเข้าไปเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย กำหนดให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งมีความกว้าง 4.60 เมตร และมีจุดกลับรถบริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานสนามเพื่อความสะดวก และอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออก โครงการ อีกทั้งยังไม่รบกวนบริเวณโซนห้องพักอีกด้วย นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา สำหรับน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ (ท่อลอด) บริเวณด้านข้างโครงการต่อไป	6. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ (ท่อลอด) ก่อนไหลลงสู่คลองจากต่อไป 7. ให้โครงการคัดแยกมูลฝอยเปียกและนำมาใช้ประโยชน์โดยการทำปุ๋ยหมัก น้ำหมักชีวภาพ หรือใช้ประโยชน์อื่นตามความเหมาะสมและถูกสุขลักษณะ	2. ห้องพักมูลฝอย/อาคารพักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ได้แก่ - สภาพทั่วไป (ไม่ชำรุด ไม่ผุกร่อน) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด <u>วิธีการ :</u> - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง หากมีปริมาณมูลฝอยล้นถัง ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพิ่มเติมทันที - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและบริเวณที่ตั้งวางถัง <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Kabana Resort Co., Ltd
ของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ลงชื่อ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

100/179
ก.-33

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อที่ทำการปกครอง จังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไป ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561)

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ.

ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

101/179

ก.-34

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและ พลังงาน	1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ ปัจจุบันโครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอท่าใหม่ ซึ่งเมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 759 KVA โครงการมีหม้อแปลง ขนาด 800 KVA ซึ่งเพียงพอสำหรับใช้ในโครงการและจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วน ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอในให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) จำนวน 1 เครื่อง มีขนาด 700 KVA อยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าที่อาคารสำนักงาน 1 เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่และระบบต่างๆ ได้ตลอดเวลา ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านลบต่อการไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า จากผังบริเวณแสดงตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารสำนักงาน 1 และอาคารเก็บผ้า ประมาณ 4.88 และ 2.20 เมตร ตามลำดับ และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 4.00 เมตร เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค คือ มีระยะห่างส่วนที่มีกระแสไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานด้านพลังงาน เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ - จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าและระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากฟ้าผ่าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร เช่น การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ เป็นต้น - จัดให้มีมาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานในโครงการ ดังนี้ 6.1 ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 6.2 แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนกลาง ต้องมีการใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด : โดยตรวจสอบตรวจสอบสภาพทั่วไป พร้อมใช้งาน และส่องสว่างได้ดี - อุปกรณ์ และสายไฟฟ้า สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด : โดยตรวจสอบตรวจสอบตามคู่มือการใช้งาน ต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

102/179
ก.-35

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบมาจากตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบอยู่ในระดับต่ำ  บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด Cha-dee Cabana Resort Co., Ltd.	6.3 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 6.4 หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าต่อคนในโครงการและพื้นที่โดยรอบ 7.1 จัดการและรักษาระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร 7.2 ตรวจสอบสภาพเสาไฟฟ้าต้องไม่มีรอยแตกกร้าว เสาข้างร้านไม่ทรุดหรือเอียง น๊อตยึดไม่เป็นสนิมและผุกร่อน ในกรณีพบว่าร้านเอียงหรือทรุด ต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที 7.3 การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช่เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้าต้องต่อลงดิน ตัวนำต่อลงดินต้องเป็นทองแดงมรขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร 7.4 ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน ติดไว้บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	จุดใดชำรุดเสียหาย ต้องรีบแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561)

ลงชื่อ [REDACTED] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ [REDACTED]

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

103/179

ก.-36

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การสื่อสาร	ระบบสื่อสารในปัจจุบันประชาชนในพื้นที่ได้รับบริการทั้งระบบโทรศัพท์พื้นฐาน รวมทั้งระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่ ซึ่งในปัจจุบันมีผู้ให้บริการจำนวนหลายราย ดังนั้นประชาชนในพื้นที่จึงสามารถบริการระบบโทรศัพท์ได้อย่างสะดวกสบาย เมื่อพิจารณาลักษณะโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีขนาดความสูง 1-3 ชั้น เท่านั้น ประกอบกับปัจจุบันประเทศไทยได้เปลี่ยนการใช้ระบบแอนะล็อกมาเป็นระบบระบบดิจิทัล ซึ่งมีประสิทธิภาพสูง ทั้งความคมชัดของภาพและเสียง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อระบบสื่อสารของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งต่ออาคารและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในระยะ 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ หากเกิดกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โดยมีกำหนดให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดใช้อาคารหลังใหม่ 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเดือดร้อนอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบตรวจสอบและปัญหาแก้ไขโดยทันที หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย	-

ลงชื่อ...

ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ...

คณะกรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

104/179
ก.-37

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	1) ประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนพื้นที่โครงการเชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ถนนเฉลิมบูรพาชลทิต (บริเวณด้านหน้าโครงการ) และถนนเฉลิมบูรพาชลทิต (บริเวณสามแยกวงเวียนพะยูนเล่นน้ำ) โดยได้สำรวจปริมาณการจราจรภาคสนาม ทั้งในวันปกติและวันหยุดราชการ เมื่อวันศุกร์ที่ 18 พฤศจิกายน 2565 และวันเสาร์ที่ 19 พฤศจิกายน 2565 ช่วงเวลาที่สำรวจเป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และสำรวจทั้ง 2 ทิศทางจราจร จากการประเมินรถในระยะก่อสร้าง มีผลทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงโดยมีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรในระยะเปิดดำเนินการอยู่ในระดับที่ไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนเฉลิมบูรพาชลทิตดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ 2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจากการประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์โดยพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เมื่อประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ พบว่าโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ อย่างน้อย 16 คัน	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 74 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 4 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดที่จอดรถบัส จำนวน 3 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการและบริเวณลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะ ๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 100 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการแล้ว เพื่อให้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ 5. กำหนดให้ใช้ความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในการจราจร 6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนสาธารณะ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจร 7. กำหนดให้ผู้ให้บริการของโครงการจอดรถภายในบริเวณลานจอดรถที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ภายในพื้นที่โครงการ 1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณลานจอดรถ ถนนในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ 2. ป้าย/สัญญาณระบบจราจรในโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> 1. สภาพทั่วไป ของระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ : โดยตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุด มีความส่องสว่างได้ดี อุปกรณ์ไม่ชำรุดเสียหาย หากพบว่าจุดใดชำรุดเสียหาย ต้องรีบแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

บริษัท เจ้าหลาว

คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

Charlap Cabana Resort Co., Ltd.

ตุลาคม 2566

105/179

ก.-38

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงภายในโครงการ รวมทั้งสิ้นจำนวน 74 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ 4 คัน) ดังนั้นจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 3 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 21 คัน ภายในโครงการ 3) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา เมื่อประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ผู้พิการและทุพพลภาพ ตามกฎหมายกำหนด สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พบว่าโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ ไม่น้อยกว่า 1 คัน ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 4 คัน เป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎหมายกำหนด 4) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราส่วนร้อยละของจำนวนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักผู้มาใช้บริการทั้งหมดของโรงแรม หาดทรายทอง รีสอร์ท เท่ากับร้อยละ 80 และสัดส่วนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักผู้มาใช้บริการของโครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท เท่ากับร้อยละ 81 ซึ่งมากกว่าโรงแรม หาดทรายทอง รีสอร์ท	8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่ 9. จัดให้มีป้ายจราจรและสัญลักษณ์ลูกศรการเดินรถบนพื้นถนนในโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายเตือนให้หยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดเส้นแบ่งช่องทิศทางการจราจรบนพื้นถนน รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายและการลดอุบัติเหตุจากการจราจร 10. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยพ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ไว้บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ 11. จัดให้มีกระถกนูนติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุกจุดเลี้ยวบริเวณที่จอดรถยนต์ และถนนภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยในการจราจร 12. จัดให้มีและตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ 13. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณที่จอดรถ และให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ	2. สภาพทั่วไปหรือการชำรุดของสัญญาณจราจร : โดยตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นทางเดินรถ ป้ายเตือนบริเวณแสดงทางเข้า-ออกป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เป็นต้น หากพบว่าจุดใดชำรุดเสียหาย ต้องรีบแก้ไขหรือซ่อมแซมทันที <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

Chaolao Cabana K

ลง

ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

106/179

ก.-39

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกงหรา จังหวัดพัทลุง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จะสงวนสิทธิ์การเข้าไปในพื้นที่ जोดกรภายในโครงการเฉพาะผู้ให้บริการภายในโครงการเท่านั้น รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการชี้แจงและขอความร่วมมือในการห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะหรือนอกโครงการให้กับผู้ให้บริการเข้าใจและพร้อมจะปฏิบัติตาม เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้นถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	14. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ให้ครอบคลุมทางเข้า-ออกโครงการ และครอบคลุมทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณที่จอดรถ 15. จัดให้มีคันลือคล้อรถยนต์บริเวณที่จอดรถของโครงการซึ่งมีขนาดกว้าง 0.15 เมตร ยาว 1.65 เมตร สูง 0.10 เมตร ไว้ที่ทุกตำแหน่งของช่องจอดรถภายในโครงการทุกคัน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการภายในโครงการ 16. จัดให้มีการบำรุงดูแลรักษาป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งสัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ 17. หากมีการสลับเปลี่ยน หลุดลอก หรือชำรุดเสียหายของป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งสัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้รีบดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง หรือซ่อมแซมให้พร้อมกลับมาใช้งานโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโครงการ	<u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ.....ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

107/179

ก.-40

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

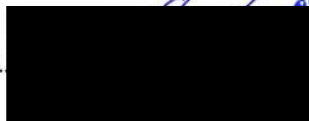
ลงชื่อ.....คณธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตามข้อกำหนดผังเมือง ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี พ.ศ. 2555 (ประกาศราชกิจจานุเบกษา วันที่ 29 พฤษภาคม 2556) และตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 (ประกาศราชกิจจานุเบกษา วันที่ 18 มิถุนายน 2561) ซึ่งตรวจสอบโดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดจันทบุรี พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 2.9 ประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) และที่ดินหมายเลข 4.6 ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) สาระสำคัญบริเวณตำบลคลองขุด คือ ใช้ประโยชน์เป็นโรงแรมได้เฉพาะประเภทที่ 1 และ 2 กรณีจะขยายขนาดโครงการจาก 76 ห้อง เป็น 91 ห้อง โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบกิจการโรงแรมประเภท 2 ดังนั้นการใช้ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี พ.ศ. 2555 และกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองจันทบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	1. ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบอยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ในสภาพดีตลอดอายุโครงการ 3. กรณีขยายขนาดโครงการ โครงการต้องใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงแรมประเภท 2 เพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในปัจจุบัน จนกว่าจะมีประกาศกฎหมายฯ เป็นอย่างอื่น	-

ลงชื่อ..



บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

108/179
ก.-41

ลงชื่อ..



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลคลองขุด ซึ่งมีแหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติต่างๆ เช่น ศูนย์ศึกษาธรรมชาติป่าชายเลนอ่าวคุ้งกระเบน หาดเจ้าหลาว หาดแหลมเสด็จ และหาดแหลมสิงห์ ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อนของนักท่องเที่ยว ทำให้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบไปด้วย โรงแรม และรีสอร์ท มากมาย นอกจากนี้ยังประกอบด้วยบ้านพักอาศัย สถานประกอบการ พาณิชยกรรม รวมถึงร้านค้าและร้านอาหารต่างๆ นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ว่างรอการพัฒนาในอนาคตอีกด้วย การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมจะส่งผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในด้านลบอยู่ในระดับต่ำ		

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566
109/179
ก.-42

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ผู้ควบคุมโครงการ
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิด จากการมีโครงการต่อ คุณภาพชีวิต	1) ผลกระทบต่อด้านสังคม 1.1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้ายถิ่นฐาน ในระยะเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีคนเข้ามาใช้บริการและพนักงานโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นนักท่องเที่ยวต่างถิ่นหรือคนในพื้นที่ประมาณ 272 คน คิดเป็นร้อยละ 1.64 ของประชากรในตำบลคลองขุด ถือเป็นจำนวนน้อยมากเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในตำบลคลองขุดทั้งหมด ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อโครงสร้างประชากรในตำบลคลองขุด รวมทั้งจะส่งผลทำให้การเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากรและการโยกย้ายถิ่นฐานอยู่ในระดับต่ำ 1.2) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตและปัญหาสังคม ในระยะเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการห้องพักและพนักงานในโครงการ ซึ่งกิจกรรมในโรงแรมจะต้องเน้นความเงียบสงบ เหมาะสมต่อการพักผ่อน ไม่รบกวน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและปัญหาสังคมอยู่ในระดับต่ำ 1.3) ผลกระทบต่อการรองรับของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ - การให้บริการน้ำประปา : มีแหล่งน้ำใช้จากแหล่งน้ำดิบของโครงการที่ผลิตใช้เอง โดยมีถังเก็บน้ำสำรองใช้ไว้เพียงพออย่างน้อย 1 วัน และจะมีแหล่งน้ำใช้หลักจากการประปาส่วนภูมิภาคฯ ในอนาคต	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ วิธีการและช่องทางต่าง ๆ เช่น มีตู้รับความคิดเห็น, การร้องเรียนผ่านโทรศัพท์และช่องทางอีเมล เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง 3. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ประชาชนที่พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและโดยรอบโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> - การมีข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ โดยให้ตรวจสอบจากทุกช่องทาง เช่น การร้องเรียนโดยตรง ตู้รับความคิดเห็น อีเมล โลก เป็นต้น <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chadlao Cabana Resort Co., Ltd.

บริษัท นูบอซ่า โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ. [Redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ. [Redacted] กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

110/179
ก.-43

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การให้บริการไฟฟ้า : โครงการได้รับการบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอท่าใหม่ พร้อมทั้งมีหม้อแปลงไฟฟ้าติดตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถรองรับการใช้ไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ - การให้บริการจัดเก็บมูลฝอย : โครงการจะได้รับการจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายจากองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างเพียงพอและสอดคล้องกับรอบการเก็บขน นอกจากนี้ยังมีระบบรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - การระบายน้ำและการป้องกันปัญหาน้ำท่วม : โครงการได้มีการออกแบบระบบระบายน้ำและระบบท่อน้ำฝนส่วนเกิน ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินสภาพเดิม โดยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ (ท่อลอด) ด้านข้างโครงการ ก่อนไหลลงสู่คลองจากในที่สุด ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการรองรับของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการอยู่ในระดับต่ำ		<u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ตำแหน่ง [Redacted]
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566
111/179
ก.-44

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ตำแหน่ง [Redacted]
กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.4) ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและการให้บริการด้านสาธารณสุข อาจเกิดจากปัญหาสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสียมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีวิธีการจัดการที่ไม่ดีจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ มีระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น ไว้รองรับผลกระทบที่จะเกิดขึ้นแล้ว ทั้งนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงจำนวนหลายแห่งที่สามารถรองรับและให้บริการผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการหรือประชาชนโดยรอบได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบต่อสุขภาพอนามัยและการให้บริการด้านสาธารณสุขอยู่ในระดับต่ำ 1.5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ สำหรับคนที่เข้ามาพักอาศัยและพนักงานในโครงการ จะมีประมาณ 272 คน ประกอบกับกิจกรรมในโรงแรม จะต้องเน้นความสะดวกสบาย ความเงียบสงบ เหมาะสมต่อการพักผ่อน ไม่วุ่นวาย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม		

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Re...

บริษัท เนเจอร์ โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operati...

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ...

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานีดำรงชุมชนแหลมเสด็จ (อยู่ในความดูแลของสถานีดำรงชุมชนท่าใหม่) ที่ให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบ สำหรับด้านอค์คัย พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด 1.6) กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ ช่วงเปิดดำเนินโครงการ จะยังคงเป็นโรงแรมในรูปแบบเดิม เพียงแต่มีจำนวนห้องพักเพิ่มขึ้น จาก 76 ห้อง เป็น 91 ห้อง และภายในโครงการจะมีการเพิ่มจำนวนอาคารหลัก คือ อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้นกิจกรรมภายในโครงการ จะไม่เกิดผลกระทบต่อ การบดบัง แสงแดด การบดบังทางลม การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และผลกระทบทางด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ ในลักษณะที่แตกต่างไปจากสภาพเดิม 1.7) ผลกระทบจากการคมนาคมขนส่ง จากการประเมินพบว่าปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินโครงการ มีผลทำให้ถนนสายหลักที่เกี่ยวข้องกับโครงการมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรโดยรวมจัดอยู่ในระดับที่ไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก		

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

113/179

ก.-46

ลงชื่อ.....

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถอยู่ในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยจัดให้มีที่สำหรับจอดรถยนต์รวมทั้งหมด จำนวน 74 คัน (ในจำนวนนี้แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 70 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ จำนวน 4 คัน) นอกจากนี้จัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 3 คัน ดังนั้นที่จอดรถในโครงการมีความเพียงพอและจึงคาดว่าปริมาณจราจรจะส่งผลกระทบด้านลบต่อการคมนาคมขนส่งอยู่ในระดับต่ำ 1.8) ผลกระทบต่อการศึกษา ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม และแหล่งประวัติศาสตร์หรือโบราณสถานต่างๆ - การศึกษา : พื้นที่ใกล้เคียง มีสถาบันการศึกษาต่างๆ หลายระดับ และมีปริมาณเพียงพอต่อการให้บริการ โดยมีสถานศึกษาที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนวัดหมุดุด ห่างจากพื้นที่โครงการ (วัดระยะทางตรง) ประมาณ 1.34 กิโลเมตร ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะผลกระทบด้านลบต่อการศึกษายอยู่ในระดับต่ำ - ศาสนา : ประชาชนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ บางส่วนนับถือศาสนาคริสต์ ศาสนาอิสลาม และศาสนาฮินดู โดยศาสนสถานที่สำคัญในตำบลคลองขุด มีวัดจำนวน 8 แห่ง ทั้งนี้เนื่องจากทุกศาสนาถือเป็นศูนย์รวมจิตใจของประชาชน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อศาสนสถานต่างๆ อยู่ในระดับต่ำ		

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ลงชื่อ [redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ [redacted]

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

114/179
ก.-47

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ประเพณีและวัฒนธรรม : ในระยะเปิดดำเนินการจะมีผู้ให้บริการห้องพักและพนักงานในโครงการ รวมประมาณ 272 คน ส่วนใหญ่อาจจะเป็นนักท่องเที่ยวหรือคนต่างถิ่น รวมถึงคนในพื้นที่เอง แต่จะมีวัฒนธรรมและประเพณีไม่แตกต่างกันมากนัก จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านลบต่อประเพณีและวัฒนธรรมในท้องถิ่นเดิมอยู่ในระดับต่ำ - แหล่งประวัติศาสตร์หรือโบราณสถานต่างๆ : โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่อย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญประวัติศาสตร์หรือโบราณสถานต่างๆ ต่างๆ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบด้านลบต่อแหล่งโบราณสถานอยู่ในระดับต่ำ		
	2) ผลกระทบทางเศรษฐกิจ คาดว่าในระยะเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการห้องพักและพนักงานในโครงการ รวมประมาณ 272 คน ซึ่งส่วนใหญ่อาจจะเป็นนักท่องเที่ยวหรือคนต่างถิ่น รวมถึงคนในพื้นที่เอง ซึ่งจะเกิดการจับจ่ายใช้สอยในสินค้าหรือบริการต่างๆ ในร้านค้าหรือสถานประกอบการในบริเวณใกล้เคียงและมีการใช้จ่ายเกี่ยวกับการท่องเที่ยวในท้องถิ่น โดยคาดว่าจะการพัฒนาโครงการเกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจท้องถิ่นในด้านบวกอยู่ในระดับต่ำ		

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.
ของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ...

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

115/179
ก.-48

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข/ สุขภาพ	โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกหลัก สุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนเพลิงไหม้ และพนักงาน รักษาความปลอดภัย และระบบกล้องวงจรปิด อย่างไรก็ตามการอยู่ร่วมกัน ของคนจำนวนมากในโครงการ อาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บและติดต่อกันได้ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ก. ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย 1. การใช้น้ำ/คุณภาพน้ำใช้ แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : คุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำสำรอง - โรคอุจจาระร่วง/ท้องเสีย สาเหตุ : การมีโอกาสได้รับเชื้อ <i>E. coli</i> ซึ่งอาจเกิดการปนเปื้อน ในถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้ หากขาดการดูแลและบำรุงรักษาที่ดี อาจจะมีการ ปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถัง ซึ่ง เชื้อ <i>E. coli</i> คือแบคทีเรียที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์ หลายสายพันธุ์ ไม่เป็นอันตรายต่อร่างกาย แต่บางสายพันธุ์เมื่อเข้าสู่ร่างกายผ่านการ รับประทานอาหารหรือน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อ อาจก่อให้เกิดอาการปวดท้อง ท้องเสีย หรือมีไข้ พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใช้ 1. ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายใน ถังเก็บน้ำ ให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสา จนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้ รั่วซึม 2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรอง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มี รอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ ถังเก็บน้ำได้ 3. จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำที่ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาดังได้ 4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำ เกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ กรณี ผลิตน้ำใช้เองภายในโครงการ ตรวจคุณภาพน้ำใช้ในถัง เก็บใต้ดิน (เป็นถังเก็บน้ำ หลังผ่านการปรับปรุง คุณภาพน้ำแล้ว) โดยใช้ เกณฑ์ตามประกาศกรม อนามัยเรื่อง เกณฑ์คุณภาพ น้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chanolao Cahana Reso

ลงชื่อ... เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

116/179
ก.-49

ลงชื่อ...

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาถังเก็บ น้ำสำรอง เพื่อสุขอนามัยที่ดีของทุกคนภายในโครงการ อย่างน้อย ทุก 6 เดือน/ครั้ง	
	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : ละอองน้ำเสีย - โรคติดเชื้อทางระบบหายใจที่มาจากละอองน้ำ สาเหตุ : ละอองน้ำที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่จะเกิด จากเครื่องเติมอากาศที่มีการเติมอากาศบริเวณผิวน้ำที่มีการตีน้ำที่ผิวน้ำ ด้านบนเพื่อให้กระจายเป็นเม็ดเล็กๆ ขึ้นมาสัมผัสกับอากาศเพื่อรับ ออกซิเจน จึงทำให้โอกาสที่จะเกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำที่มีการ ปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอกเกิดขึ้นได้มาก พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด	
	3. ระบบปรับอากาศ แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : ระบบปรับอากาศในโครงการ ก. ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : การดูแลและการใช้เครื่องปรับอากาศ โดยไม่มีการดูแลและ ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	<u>มาตรการด้านการดูแลระบบปรับอากาศ</u> 1. จัดให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารและช่องเปิดระบายอากาศ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ... ของโครงการ
บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566
117/179
ก.-50

ลงชื่อ... กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. สภาพแวดล้อมในโครงการและบ่อพักระบายน้ำ แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : มีแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง - ไรโซ่เลือดออก สาเหตุ : กรณีโครงการมีแอ่งน้ำหรือมีน้ำขังในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ที่มีน้ำนิ่ง อาจมีการเพาะพันธุ์ของยุงซึ่งเป็นพาหะนำโรคจากเชื้อไวรัส แดงก็ โดยมียุงลายเป็นพาหะนำโรค เชื้อไวรัสแดงก็ในเลือดของผู้ป่วยจะเข้าไปกัดตัวและเพิ่มจำนวนในตัวยุง เมื่อยุงลายกัดคนอื่นต่อไป เชื้อไวรัสนี้จะแพร่เข้าสู่ร่างกายผู้ที่ถูกกัดไปด้วย พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากไรโซ่เลือดออก 1. จัดให้มีการปรับปรุงสภาพแวดล้อมรอบโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบอยู่เสมอ 2. จัดให้มีแม่บ้านคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเป็แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที	
	5. กิจกรรมของโครงการ แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : พฤติกรรมของคน เช่น การสูบบุหรี่ และ สถานการณ์โรคระบาด (โควิด-19) (1) โรคเมะเร็งคัวนบุหรื สาเหตุ : ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อาจมีการสูบบุหรี่ ทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้ได้รับกลิ่นบุหรื ซึ่งหากสูดดมคัวนบุหรืเป็นประจำอาจเสี่ยงต่อการเกิดเมะเร็งปอดได้มากกว่าคนทั่วไป พื้นที่กลุ่มเสี่ยง ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบโรคจากการสูบบุหรี่ 1. ไม่อนุญาตให้มีการสูบบุหรี่ภายในอาคารโครงการ 2. จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่โดยเฉพาะ และห้ามสูบบุหรี่ในอาคาร	

บริษัท เจ้าหลาว
คาบานา รีสอร์ท จำกัด
Jao Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

118/179
ก.-51

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) โรคระบาด (โรคโควิด-19 : COVID-19) สาเหตุ : การแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) อาจเกิดการแพร่ระบาดของโรค มาจากพฤติกรรมเสี่ยง และพฤติกรรมของคนที่ไม่ถูกต้อง ไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข การรวมกลุ่มกันและใช้เวลาอยู่ด้วยกันกับคนจำนวนมาก และอยู่ในสถานที่ที่เสี่ยงต่อการติดเชื้อนี้ เช่น แหล่งสาธารณะ แหล่งชุมนุมคน พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- มาตรการป้องกันโรคระบาด (ไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) 1. กำหนดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด19 ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด 2. กรณีมีสถานการณ์โรคระบาด (โควิด-19) เกิดขึ้นอีก ให้ผู้ให้บริการและพนักงานทุกคนแสดงผลตรวจ ATK ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ก่อนเข้ามาในโครงการ หากพบว่าติดเชื้อให้แจ้งบุคคลดังกล่าวไม่ให้เข้ามาในพื้นที่โครงการจนกว่าจะรักษาอาการจนหายขาด 3. จัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ทำความสะอาดฆ่าเชื้อภายในโครงการ 5. จัดให้มีการใช้ผลิตภัณฑ์ฆ่าเชื้อและพ่นสเปรย์ฆ่าเชื้อในห้องพักที่เช็คเอาท์แล้วทุกครั้ง 6. จัดให้มีการให้บริการถังขยะสำหรับรองรับขยะติดเชื้อไว้บริการสามารถทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วเพื่อเป็นการแยกขยะ	

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Kabanana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566
119/179
ก.-52

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] วัฒนธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. กิจกรรมหรือการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ในอาคาร แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : การเกิดอุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย - การได้รับบาดเจ็บหรือการเกิดอุบัติเหตุ จากการเกิดอัคคีภัย สาเหตุ : มีพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ ได้แก่ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องควบคุมและห้องพักรมูลฝอย ห้องโรงพักคอย เป็นต้น พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- มาตรการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนดทุกประการ 2. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ ห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง 5. ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

120/179
ก.-53

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Co., Ltd.

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิดอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของของผู้ผลิตเป็น ประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซม โดยทันที 7. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติ ให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ ตรวจสอบทุกวัน	
	7. ระบบจราจร แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : ความประมาทในการขับขี่ ความเพียงพอ ของที่จอดรถ - การได้รับบาดเจ็บหรือการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร สาเหตุ : อาจจะมีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก ในช่วงเวลาเดียวกัน และ ความเร่งรีบในการขับขี่ พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจรอย่าง เคร่งครัด	

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

121/179
ก.-54

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ



บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. การจัดการมูลฝอย แหล่งกำเนิด/สิ่งคุกคาม : การส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจากห้องพักมูลฝอยรวม การจัดการมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย อย่างถูกสุขลักษณะ (1) โรคทางเดินระบบหายใจ/ภูมิแพ้ สาเหตุ : ผลกระทบจากน้ำมูลฝอยที่ถูกพัดมาตามกระแสลมคือ กลิ่น ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจก่อให้เกิดโรคภูมิแพ้ขึ้นได้ โดยกลิ่นที่ลอยมากระทบระบบหายใจส่งผลกระทบต่อร่างกายของแต่ละคน ต่างกัน โดยบางคนอาจจะมีการคัดจมูกน้ำมูกไหล แต่บางคนได้กลิ่นมา ทັນที่อาจจะเกิดอาการระคายเคืองตามเยื่อบุโพรงจมูกหรือตามหลอดลม เบื้องต้นก็อาจจะป่วยเป็นโรคภูมิแพ้ขึ้นได้ พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก รวมทั้ง กลุ่มผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- มาตรการป้องกันและลดกลิ่นเหม็นรบกวนจากห้องพักมูลฝอยรวม 1. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถ ในการรองรับหากมีการตกค้าง ต้องรีบจัดหาภาชนะรองรับให้เพียงพอ หรือรีบแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนโดยเร็ว 2. จัดให้มีแม่บ้าน/พนักงานทำหน้าที่กวาดล้างทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำหลังจาก มีการเก็บขนมูลฝอยแล้วทุกครั้ง 3. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
	(2) การเจ็บป่วยเนื่องจากการได้รับเชื้อโรคที่มากับมูลฝอย สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยที่ไม่เหมาะสม และไม่ถูก สุขลักษณะ พื้นที่กลุ่มเสี่ยง : ผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	-

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ

ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

122/179
ก.-55

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Co., Ltd.

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการมีสระว่ายน้ำอยู่แล้วซึ่งอยู่นอกอาคาร จำนวน 2 จุด หากขาดการดูแลการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอแล้ว โครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระรวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในโครงการได้ (2) คุณภาพน้ำในสระ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ หากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาด มีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนี - ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, - การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis - การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX) - Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.	มาตรการดูแลและจัดการสระว่ายน้ำ 1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำเพื่อรับน้ำล้นจากขอบสระว่ายน้ำ โดยมีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น โดยใช้รางที่มีขนาดความกว้าง 25.00 เซนติเมตร พร้อมทั้งมีข้อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นได้เพียงพอ 3. ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร และต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือแตกกรว รั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที	<u>สถานที่</u> - ภายในพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและระยะเวลา</u> <u>ตรวจสอบ</u> 1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ตาม เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 ของคณะกรรมการสาธารณสุข

ลงชื่อ

ของโครงการ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

123/179

ก.-56

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- Wound infections : Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus (3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ ดังนี้ - เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วีนไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำ และอาจจมน้ำได้ - เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำเช่น บันไดเดิน ขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น - เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำ ไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะ และแตกอาจบาดเท้าทำให้เกิดแผลหากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง	6. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้ง บันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น 8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 9. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการ ควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 10. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทาง เดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการ เปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ฉบับ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ เพื่อ ความ สะดวกในการบริหารจัดการ และเพื่อความสะดวกในการ บริหารจัดการและเพื่อ ความสะดวก และปลอดภัย ของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 2.1 ตรวจ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง 2.2 ตรวจ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform โดยตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง 2.3 ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ได้แก่ - Combine chlorine

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

124/179
ก.-57

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.
ของโครงการ

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

125/179

ก.-58

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ...

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ : ข้อ 2.3 ตรวจ วิเคราะห์ ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ จุดตรวจสอบ : สระว่ายน้ำ ในโครงการจำนวน 2 สระ โดยให้ตรวจสอบจำนวน 2 จุด/สระ คือ - ส่วนดินของสระ - ส่วนลึกของสระ
	ข. ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาทางสุขภาพจิต : ทำให้เกิดความเครียด ความกังวล หงุดหงิด และรู้สึกรำคาญ	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ เข้าตรวจเยี่ยมหรือสอบถามปัญหา สุขภาพ/ความวิตกกังวลของผู้พักอาศัยใกล้เคียงเป็นประจำ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ	

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Jualaw Cabana Resort Co., Ltd

ลงชื่อ [Redacted] กรรมการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

126/179
ก.-59

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การเข้ามาใช้บริการและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้มาใช้บริการเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพ หรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น เจ้าหน้าที่/ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบน้ำใช้ การจัดการมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดในคู่มือการใช้งาน อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิดทุกชั้นทุกอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางเดินในอาคาร รวมทั้งถนนในโครงการและลานจอดรถ 4. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของกล้อง CCTV ของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ โดยตรวจสอบระบบจ่ายไฟหรือระบบพลังงานสำรอง การบันทึกภาพ และอายุการใช้งานของกล้อง CCTV ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโครงการ 5. หากพบกล้อง CCTV มีการชำรุดเสียหายไม่พร้อมใช้งานจุดใด ต้องรีบแก้ไข ปรับปรุงหรือซ่อมแซมให้สามารถกลับมาใช้งานได้เป็นปกติโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในบริเวณโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง	<u>สถานที่ตรวจสอบ :</u> - ระบบกล้องวงจรปิด ภายในโครงการ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> - สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด <u>โดยตรวจสอบสภาพทั่วไปและประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด ตามคู่มือการใช้งาน</u> <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566
127/179
ก.-60

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] รมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง และสิ่งของตกหล่นจากอาคาร 2-3 ชั้น ในโครงการ ดังนี้ 7.1 ออกกฎห้ามปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือระเบียงและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 7.2 ห้ามวางสิ่งของบนขอบระเบียง หรือหน้าต่าง 7.3 จัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุดสำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง 7.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 7.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 7.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่าการปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณริมระเบียงห้องพัก ให้แจ้งเตือนทันที	<u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ

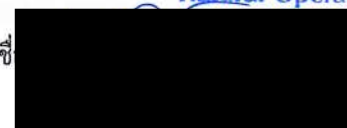


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

128/179
ก.-61

ลงชื่อ



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

คณธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการป้องกันอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้ 8.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นประจำ ทุกๆ 1 เดือน 8.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ กรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 8.3 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคารให้เข้ามาตรวจสอบอาคาร อุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 8.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 8.5 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้อาคารเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khan Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ

โครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

129/179

ก.-62

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) การประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารต่างๆ หลายอาคาร ซึ่งแต่ละอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร/หลัง โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วนตามกฎหมายที่เกี่ยข้อง โดยจากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) การประเมินความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และการซ้อมหนีไฟ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 3 จุด โดยเป็นตำแหน่งที่สามารถอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวก มีพื้นที่ใช้งานรวมกัน ประมาณ 1,176.09 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักมาใช้	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เพียงพอตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ 2. จัดให้มีระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย - ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ติดตั้งภายในอาคารโรงแรม ขนาด 2-3 ชั้น จำนวนรวม 1 ท่อ/อาคาร โดยท่อยืนเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร - ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวต่อสาย ฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงแบบชนิดข้อต่อสวมเร็ว พร้อมติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1 จุด 3. จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินเป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ชัดเจน	สถานที่ตรวจสอบ : - ภายในพื้นที่โครงการ 1. ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ/ระบบไฟส่องสว่าง/ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 2. พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ 3. การซ้อมหนีไฟ <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ กับระยะเวลาและความถี่</u> 1. ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ/ระบบไฟส่องสว่าง/ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Jao Cabana Resort Co., Ltd.
เจ้าของโครงการ

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

130/179
ก.-63

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริการและพนักงานประจำโครงการ คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จตุรรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ เท่ากับ 4.32 ตารางเมตร/คน) เป็นไปตามเกณฑ์ สผ. (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) บริเวณจตุรรวมพลไม่มีสิ่งกีดขวางในบริเวณดังกล่าวเพื่อให้สามารถอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวก ดังนั้นจตุรรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมและมีความเพียงพอในการรองรับทั้งผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ ทำให้สามารถอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวกจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบจากเหตุเพลิงไหม้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำ 3) การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด มีความพร้อมของบุคลากร รถดับเพลิงและอุปกรณ์สนับสนุนเพื่อการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ดังนั้นสถานีดับเพลิงองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุดมีศักยภาพเพียงพอและมีความสามารถในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ทันทั่วทั้งที่ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีป้ายบอกขึ้น และแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟในแต่ละชั้นของทุกอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และหน้าบันได 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้คนที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา 7. จัดให้มีการฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ในโครงการ โดยให้ซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 8. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งให้ผู้ที่กำลังจะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อไม่ให้เข้ามาในโครงการ เป็นการป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง 10. กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพคนในอาคารของโครงการมายังจตุรรวมพลที่จัดให้มีภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบล	- สภาพทั่วไปอยู่ในสภาพดี - ประสิทธิภาพการทำงานใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด โดยตรวจสอบตามคู่มือการใช้งาน - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. พื้นที่จตุรรวมพลภายในโครงการ - สภาพทั่วไปของพื้นที่จตุรรวมพล โดยตรวจสอบสภาพทั่วไป ไม่มีสิ่งกีดขวาง มีสภาพที่มีความพร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....โครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

131/179

ก.-64

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การประเมินโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัยและแหล่งที่จะเกิดอัคคีภัย รวมทั้งจุดดับที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ ภายในโครงการมีเพียงอาคารขนาด 1-3 ชั้น แต่ละอาคารตั้งอยู่ค่อนข้างห่างกันและโครงการได้ออกแบบให้มีถนนภายในโครงการที่มีความกว้างอย่างน้อย 6.00-16.90 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถวิ่งเข้ามาดับเพลิงภายในโครงการได้โดยมีที่ว่างบริเวณถนนด้านหน้าอาคารให้รถดับเพลิงสามารถเข้ามาจอดรถดับเพลิง เพื่อเข้าดับเพลิงภายในอาคารโครงการได้กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นในโครงการ และรถดับเพลิงจะสามารถเข้าปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงไม่มีจุดอับต่อการเข้าถึงอาคารของรถดับเพลิง รวมถึงโอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้และลุกลามจนเกิดความเสียหายในวงกว้างคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	คลองขุด เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการ เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 11. กำหนดให้โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 3 จุด ให้มีขนาดรองรับคนไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน อยู่ในตำแหน่งที่อพยพคนออกจากโครงการไปสู่พื้นที่ภายนอกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 12. จัดให้มีป้ายระบุว่า “พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล” ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพล ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 13. จัดให้มีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปพื้นที่ 14. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 15. ติดตั้งป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” บริเวณห้องเก็บวัสดุไวไฟและพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ 16. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	3. การซ้อมหนีไฟ - ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ โดยตรวจสอบผลการซ้อมหนีไฟ และการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย - ซ้อมหนีไฟ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานผลต่อที่ทำการปกครองจังหวัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [redacted] ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

132/179
ก.-65

ลงชื่อ [redacted]

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			จันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
4.5 สุนทรียภาพ	ผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียง เมื่อพิจารณาความแปลกแยกเปรียบเทียบกับสภาพแวดล้อมจากภาพเชิงซ้อนจะเห็นว่า อาคารโครงการซึ่งมีความสูงมากที่สุดเป็นอาคารขนาด 3 ชั้น โดยมีความสูงกว่าโรงแรม เดอะเรสซิเดนซ์ เจ้าหลาว ร้านค้าบ้านพักอาศัย ที่มีขนาดความสูง 1-2 เมตร (อยู่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ) โรงแรม เจ้าหลาว ซิปรีส รีสอร์ท ที่มีขนาดสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันออกโครงการ) และโรงแรม หาดทรายทอง รีสอร์ท ที่มีความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) ดังนั้นจึงทำให้มองเห็นอาคารของโครงการโดยที่ไม่ได้มีความสูงที่จนเกิดความแปลกแยกจากอาคารใกล้เคียงหรือทำลายเส้นขอบฟ้าตามธรรมชาติในสภาพแวดล้อมบริเวณนั้น สำหรับลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารเป็นแบบสมัยใหม่ และโครงการเลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีขาวเป็นหลัก จึงค่อนข้างมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียงโดยรอบ บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.	- ควบคุมดูแลรักษาบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ไม่น้อยกว่า 272 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด เพื่อให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ ไม่ต่ำกว่า 1 ตารางเมตร/คน และพื้นที่ไม้ยืนต้นอย่างน้อย 68 ตารางเมตร เพื่อให้เพียงพอตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) โดยบริเวณพื้นที่สีเขียวดังกล่าวต้องไม่มีการก่อสร้างสิ่งปกคลุมหรือหลังคาปกคลุม รวมถึงต้องไม่ตัดแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารในอนาคตอันจะทำให้พื้นที่สีเขียวลดลงจากเกณฑ์ที่กำหนด - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นรอบโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยเป็นแนวป้องกันความเป็นส่วนตัวจากอาคารข้างเคียง รวมทั้งช่วยดูดซับความร้อน และกรองฝุ่น กลิ่นจากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้	สถานที่ตรวจสอบ : - ภายในพื้นที่โครงการ 1. บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ 2. รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ท่อระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ 4. ตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันต้นไม้ ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ 1. บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - สภาพต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการ ต้องอยู่ในสภาพที่ดี และต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยตรวจสอบต้นไม้ใน

ลงชื่อ... [Redacted] ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ... [Redacted]

คณธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

133/179

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่ข้างเคียง พบว่าส่วนใหญ่จะมีแนวอาคารต่างๆ และต้นไม้บดบังสายตาดูอยู่ จึงไม่เกิดการรบกวนและบดบังมุมมอง นอกจากนี้อาคารข้างเคียงโดยรอบมีรูปแบบของอาคารแบบอาคารสมัยใหม่เช่นเดียวกันจึงไม่เกิดความแกล้งแกล่ง และบริเวณใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถานหรือสถานที่สำคัญ จึงไม่เกิดการคุกคาม ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่มีผลกระทบในลักษณะของการรบกวน การบดบัง การคุกคาม และความแปลกแยกจากสภาพแวดล้อม การมีโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อด้านสุนทรียภาพบริเวณโครงการ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (เฉพาะแปลงที่มีความกว้างอย่างน้อย 1.0 เมตรขึ้นไป และไม่อยู่ในตำแหน่งที่ซับซ้อนกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน) ประมาณ 5,008 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 18.41 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 1.00 ตารางเมตร/คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และได้คำนึงถึงระบบรากไม้ยืนต้นภายในโครงการที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายกับระบบท่อระบายน้ำของโครงการและการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในโครงการโดยได้กำหนดตำแหน่งของลำต้นของไม้ยืนต้น ให้มีระยะห่างจากแนวท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 เมตร เพื่อไม่ให้รากของต้นไม้ไปทำความเสียหายให้กับท่อระบายน้ำ หรือระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ ที่อยู่ใกล้เคียงแนวท่อระบายน้ำ	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียว ตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งไม้เป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม เพื่อป้องกันมิให้กิ่งไม้ยื่นล้ำหรือใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ 5. กำหนดให้มีการดูแลระบบรากของไม้ยืนต้นภายในโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยตรวจสอบความเสียหายของท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ 6. หากเกิดความเสียหายจากระบบรากต้นไม้ของไม้ยืนต้นภายในโครงการให้กับระบบท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ ให้แก้ไขด้วยวิธีการตัดแต่งรากที่ระยะอย่างน้อย 50 เซนติเมตรจากจุดที่ได้รับความเสียหายและตัดรากที่พบในแนวดังกล่าวโดยใช้เลื่อย โดยไม่ให้เนื้อไม้ฉีกขาด แล้วจึงกลบดินลงไปตามเดิม 7. เลือกใช้การค้ำยันไม้ยืนต้นภายในโครงการแบบคอกเพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับชนิดพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกใช้และเพื่อให้เกิดความสวยงามภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน 2. สภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการ - สภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ ต้องอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. สภาพท่อระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน - สภาพท่อระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ ต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่เกิดความเสียหาย

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

Chao Lao Cabana Resort

ลงชื่อ..

...ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ

...คลธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันไม้ยืนต้นในช่วงที่มีการค้ำยันต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงเป็นประจำทุก 1 เดือน สามารถค้ำยันต้นไม้ได้เป็นปกติ 9. ก่อนเข้าช่วงฤดูฝนหรือหากพบว่ามีการหักพังหรือชำรุดของไม้ค้ำยัน ไม้ยืนต้นให้รีบดำเนินการเปลี่ยนไม้ค้ำยันใหม่โดยเร่งด่วนเพื่อไม่ให้ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้รับความเสียหาย 10. ตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันให้เหมาะสมกับขนาดของต้นไม้ หากต้นไม้มีขนาดใหญ่ขึ้นไม่เหมาะสมกับไม้ค้ำยันแบบคอกที่มีอยู่ให้เปลี่ยนขนาดของไม้ค้ำยันใหม่ให้มีขนาดเหมาะสมกับขนาดของต้นไม้หรือเปลี่ยนไม้ค้ำยัน ทุกๆ 1 ปี 11. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับหาดเจ้าหลาว 11.1 กรณีมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับหาดเจ้าหลาว กำหนดให้โครงการจัดตั้งรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดเพื่อป้องกันไม่ให้ขยะปลิวออกนอกถึง รองรับบริเวณหาดเจ้าหลาว 11.2 แจ้งให้ผู้ใช้บริการ ผู้ทำกิจกรรมทราบว่าห้ามทิ้งขยะลงบริเวณหาดเจ้าหลาวโดยเด็ดขาด	4. ตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันต้นไม้ - ตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่ดี และเหมาะสมกับขนาดของต้นไม้ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบสภาพทั่วไป ความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้างบริเวณหาดเจ้าหลาว หลัง การ จั ด กิ จ ก ร ร ม นันทนาการ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุกครั้ง หลัง ดำเนินกิจกรรมนันทนาการ บริเวณหาดเจ้าหลาว

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ... ของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลงชื่อ... คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

135/179

ก.-68

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.3 หลังการจัดกิจกรรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบบริเวณหาดเจ้าหลาวว่ามีมูลฝอยตกค้างหรือไม่ ถ้าพบให้รีบแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยโดยทันที 11.4 กรณีจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับหาดเจ้าหลาว โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและโดยรอบ ให้รับทราบล่วงหน้าว่าจะมีการจัดกิจกรรมที่ใช้เสียง 11.5 กำหนดช่วงเวลาในการทำกิจกรรมนั้นหนาการให้ชัดเจน เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนพื้นที่ใกล้เคียง	เสร็จสิ้น ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด <u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khan Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ... ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

136/179
ก.-69

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลง... คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังลมและแสงแดด	1) ผลกระทบด้านการบดบังลม โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตชุมชนที่มีอาคารปลูกสร้างไม่หนาแน่นสลักับพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และทางด้านทิศใต้ของโครงการติดกับหาดเจ้าหลาว จึงทำให้สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการค่อนข้างเปิดโล่งและมีอาคารต่างๆ บริเวณใกล้เคียงไม่หนาแน่นมาก รวมทั้งมีถนนเฉลิมบูรพาชลทิศกว้าง 18 เมตร อยู่ด้านหน้าโครงการคั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่อาคารต่างๆ ทางด้านทิศเหนือของโครงการ และมีถนนสาธารณะอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยมีความกว้าง 3.90 - 4.20 เมตร อีกทั้งภายในโครงการมีช่องว่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 2.00-24.82 เมตร ทั้งนี้ อาคารในโครงการรวมทั้งอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบต่างๆ ตั้งอยู่ค่อนข้างกระจายตัว ไม่หนาแน่น ประกอบกับโครงการจะมีอาคารใหม่เพิ่มขึ้นมาอีกเพียง 2 อาคาร ที่มีขนาด 1-2 ชั้น เท่านั้น อีกทั้งสภาพแวดล้อมรอบพื้นที่โครงการด้านที่อยู่ใต้ลมหรือรับกระแสลมนั้นค่อนข้างเปิดโล่งไม่หนาแน่นมาก ดังนั้นจึงคาดว่าอาคารหรือประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบจากการ บดบังกระแสลมค่อนข้างใกล้เคียงหรือไม่แตกต่างจากกับสภาพปัจจุบันมากนัก	1. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถ เข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากโครงการได้โดยสะดวก โดยมีกำหนดการร้องเรียนตั้งแต่เริ่มเปิดใช้อาคารหลังใหม่แล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี 2. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต้องรีบดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมทุกฝ่าย	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ หรืออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร <u>ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ</u> - ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ โดยให้ตรวจสอบจากทุกช่องทาง เช่น การร้องเรียนโดยตรง ตู้รับความคิดเห็น อีเมลล์ ไลน์ เป็นต้น <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เจ้าหลาวคาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

137/179

ก.-70

ลงชื่อ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<u>การรายงานผล</u> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ให้เป็นไปตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Jawla Kabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ... ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

138/179
ก.-71

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ... วิศวกรคนตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด เมื่อพิจารณาผังบริเวณโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้ว พบว่า การบดบังแสงแดดและการทอดเงาของตัวอาคารจากโครงการ จะเกิดการทอดเงาเป็นระยะทางไม่ไกลมาก โดยพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ กับบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ระยะเวลาที่ได้รับผลกระทบนานที่สุดประมาณ 2-4 ชั่วโมง ต่อวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาไม่นานมาก เนื่องจากได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมงต่อวัน จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับต่ำ และไม่ส่งกระทบต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณโดยรอบ		

หมายเหตุ : 1. บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Sao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] เจ้าของโครงการ

(นายอภิชาติ เจริญธรรมา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

139/179

ก.-72

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. สภาพทั่วไปของป้ายเตือนให้ดับ เครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบสภาพป้ายเตือนให้ ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ ในพื้นที่โครงการ ต้องอยู่ในสภาพ ที่ดี ชัดเจน ไม่ชำรุดเสียหาย	- บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ภายในโครงการ ต้อง เจริญเติบโตได้ดี และมีการดูแล สภาพต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดี เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	3. การทำงานทั่วไปและความสะอาด ของเครื่องปรับอากาศและพัดลม ระบายอากาศ	- ตรวจสอบสภาพการทำงาน ทั่วไปและความสะอาดของ เครื่องปรับอากาศ	- บริเวณและห้องต่างๆ ที่ใช้ระบบปรับ อากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
		- ตรวจสอบสภาพการทำงาน ทั่วไปและความสะอาดของของ พัดลมระบายอากาศ	- บริเวณและห้องต่างๆ ที่ใช้พัดลม ระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khanabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

151/179
ก.-73

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	1. ความสามารถด้านวิศวกรรมของ ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ของ ระบบจ่ายน้ำในโครงการ โดยต้อง อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ดี ตลอดเวลา หากพบว่ามีเหตุ บกพร่อง หรือชำรุดเสียหาย ต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบและอุปกรณ์จ่ายน้ำใช้ใน โครงการ	- ปีที่ 1 ตรวจสอบ 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ตรวจสอบ ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ตรวจสอบ ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. ท่อประปา/ท่อจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบระบบท่อประปา ต้องอยู่ ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ดี ตลอดเวลา รอยรั่ว แดง อุดตัน ของท่อประปาหากพบต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที		- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
	3. สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ โครงสร้าง ต้องอยู่ในสภาพที่ดี มี สภาพคงทน แข็งแรง ไม่แตก/ ร้าวซึม หากพบต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน บริเวณอาคาร สำนักงาน 1 และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า อาคาร C ภายในโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ตำแหน่ง [Redacted] เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

152/179

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ [Redacted] ตำแหน่ง [Redacted] ธรรมชาติผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีผลิตน้ำใช้เองภายในโครงการ) โดยใช้เกณฑ์ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 ได้แก่ - ความขุ่น - สีปรากฏ - ความเป็นกรดและด่าง - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ความกระด้าง - ซัลเฟต - คลอไรด์ - ไนเตรท - เหล็ก - แมงกานีส - ทองแดง - สังกะสี, - ตะกั่ว	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธีมาตรฐาน (Standard Method) - ดำเนินการโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับ การขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน/หรือ ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของภาครัฐ	- ถังเก็บใต้ดิน (เป็นถังเก็บน้ำหลังผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Jualao Cabana Resort Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

ของโครงการ

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- โครเมียมรวม - แคดเมียม - สารหนู - พรอท - โคลิฟอร์ม - อีโคไล				
3. สระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำในโครงการ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและพื้นสระ ว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง	- ตรวจสอบความแข็งแรงของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้อง ในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดิน รอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัว สระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ กำหนดให้ตรวจ 2 จุด/สระ ได้แก่ - ส่วนต้นของสระว่ายน้ำ - ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- pH	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิด และปิด บริการสระ) ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
		- Free Chlorine		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
		- Fecal Coliform			
		- Combine Chlorine			
		- Alkalinity			

ลงชื่อ [Redacted] ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

154/179
ก.-76

ลงชื่อ [Redacted]

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท

ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa			
4. การจัดการน้ำเสีย และ แหล่งน้ำผิวดิน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้ว ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดังนี้	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี มาตรฐาน (Standard Method) - ดำเนินการโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับ การขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ วิเคราะห์เอกชน/หรือห้องปฏิบัติการ วิเคราะห์ของภาครัฐ	จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ภายในพื้นที่โครงการ - จุดที่ 1 ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวม : ตรวจน้ำเสียใน บ่อบรรจบรวมและแบ่งน้ำเสีย (Distribution Box) บริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.
ของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ...

ลงชื่อ...

ลงนามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้แทนของโครงการ บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

155/179

ก.-77

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท

ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD₅) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) - ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)		- จุดที่ 2 น้ำทิ้งหลังบำบัดแล้ว : ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว - จุดที่ 3 ตรวจสอบน้ำทิ้งในบ่อตรวจสอบภาพน้ำ (บ่อสุดท้ายของระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ)		
บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด	2. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามกฎหมายกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ	1. ตรวจสอบและบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส. 1	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

Chaolao Cabana

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2566

ลง

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

156/179

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	และสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ โครงการ (ลบ.ม) (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม) (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (6) การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)			
		2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม แบบ ทส. 2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ภายใน พื้นที่โครงการ	- บันทึกข้อมูลตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khanha Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ

ของโครงการ

ตุลาคม 2566

157/179
ก.-79

ลงชื่อ...

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. การสูบกากตะกอนจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัด	- ตรวจสอบการสูบกากตะกอนไป กำจัดตามที่กำหนด หรือหากมีการ สะสมของกากตะกอนเกินกว่า 2 ใน 3 ของบ่อให้สูบออกทันที	- ถังเกราะประจำแต่ละอาคาร ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
			- ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน บริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ภายใน พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
	4. การกำจัดกากไขมัน	- ตรวจสอบไม่ให้มีการอุดตันของกาก ไขมันบริเวณท่อระบายน้ำออกจาก บ่อดักไขมัน	- ถังดักไขมัน ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
5. การระบายน้ำ	1. สภาพทั่วไปของระบบท่อระบายน้ำ บ่อบั่กระบายน้ำ และบ่อบ่อบ่งน้ำ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป ต้องอยู่ใน สภาพที่ดี พร้อมใช้งานได้ดี ตลอดเวลา ไม่มีการ แตกหัก รั่วหรือ ชำรุด หากพบว่ามีสภาพไม่ปกติ มีการแตก รั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำ การแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ระบบท่อระบายน้ำ บ่อบั่กระบายน้ำ และบ่อบ่อบ่งสภาพน้ำ รวมทั้ง บ่อบ่อบ่งน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
na Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
.....
.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

158/179
ก.80

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

.....
.....
.....

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

.....
.....
.....

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. การอุดตันระบบท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดและ ขุดลอกตะกอนออกจากระบบท่อ ระบายน้ำทั้งระบบ และต้องไม่มี เศษมูลฝอย ดิน และเศษใบไม้ อุดตัน	2. ท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่ มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	3. สภาพทั่วไปอุปกรณ์บริเวณ บ่อหน่วงน้ำ อยู่ในที่ดี พร้อมใช้งาน เช่น วาล์วที่บ่อหน่วงน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมของ อุปกรณ์ที่ใช้ในระบบบ่อหน่วงน้ำ เช่น ประตูปรับน้ำ ที่บริเวณปลาย ท่อระบายน้ำออกจากบ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกจาก โครงการ เป็นต้น หากพบว่าการ ชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	3. บ่อหน่วงน้ำ ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	1. สภาพทั่วไป (การผูกเรือน การ ชำรุด)	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย ต้องมี ฝาปิดมิดชิด และมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยร้าวหรือแตก ผูกเรือน ชำรุด ให้ปรับเปลี่ยนถึง ใบใหม่ทดแทนทันที	1. ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
รีสอร์ท จำกัด
Resort Co., Ltd.
ของโครงการ

ลงชื่อ

ตุลาคม 2566

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

159/179
ก.-81

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

คณะกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของห้องพัก มูลฝอยรวม ต้องอยู่ในสภาพดี แข็งแรง และมิดชิด	2. ห้องพักมูลฝอยรวม ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. ความสามารถรองรับมูลฝอย/ไม่มี มูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวม และถังรองรับมูลฝอย ทั่วไป	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง หากมีปริมาณมูลฝอยล้นถัง ต้องจัด ให้มีถังรองรับมูลฝอยเพิ่มเติมทันที	1. ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
		- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม หากมี ต้องรีบแจ้งหน่วยงานเก็บขนของ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองขุด เข้ามาเก็บขนหรือแก้ไขปัญหา โดยเร็ว	2. ห้องพักมูลฝอยรวม ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	3. ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ทั่วไปและห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย บริเวณที่ตั้งวางถัง และ ห้องพักมูลฝอยรวม	1. ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 2. ห้องพักมูลฝอยรวม ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Kana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ



ของโครงการ

ตุลาคม 2566

160/179
ก.82

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ



คณะกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1. สภาพทั่วไปของระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป ความพร้อมใช้งาน และมีความส่องสว่างได้ดี ไม่ชำรุด	1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนกลาง 2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้าภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. สภาพทั่วไปของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามคู่มือการใช้งาน ต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าจุดใดชำรุดเสียหาย ต้องรีบแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้าต่างๆ ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
8. การจราจร	1. สภาพทั่วไประบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถและถนน	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุด มีความส่องสว่างได้ดี อุปกรณ์ไม่ชำรุดเสียหาย พบว่าจุดใดชำรุดเสียหาย ต้องรีบแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนนในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. สภาพทั่วไปของป้าย/สัญญาณระบบจราจร	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของป้ายและสัญญาณจราจร เช่น ป้ายต่างๆ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นทางเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เป็นต้น หากพบว่าจุดใดชำรุด	- ป้ายต่างๆ และสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายชื่อโครงการ ป้ายบอกทาง ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khan Resort Co., Ltd.

เจ้าของโครงการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

รณดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตุลาคม 2566

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอกำแพง จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เสียหาย ต้องรีบแก้ไขหรือซ่อมแซม ทันที			
9. เศรษฐกิจ และสังคม/ การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- การมีข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจาก ประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อน จากโครงการ	- ตรวจสอบการร้องเรียน/ความ คิดเห็นจากประชาชนจากทุก ช่องทาง เช่น การร้องเรียนโดยตรง ผู้รับความ คิดเห็น อีเมลล์ ไลน์	- บริเวณที่พักอาศัยในพื้นที่ติด โครงการและโดยรอบโครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
10. ความปลอดภัยสาธารณะ	- สภาพทั่วไประบบกล้อวงจรปิด	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปและ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ กล้อวงจรปิด ตามคู่มือการใช้งาน โดยต้องมีสภาพการใช้งานได้ดี หาก พบว่าชำรุด/เสียหาย ใช้งานไม่ได้ ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนชุดใหม่โดย ทันที	- ระบบกล้อวงจรปิด ภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Khanabana Resort Co., Ltd.

ลง

โครงการ

(นายอรรถกฤต เจริญพรอนันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

162/179
ก.-84

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ.

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. สภาพทั่วไประบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ/ระบบไฟส่องสว่าง/ ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปและ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ ป้องกันอัคคีภัย ไม่ชำรุด/เสียหาย อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยตรวจสอบตามคู่มือการใช้งาน หรือประสานบริษัทผู้เชี่ยวชาญเข้า มาตรวจสอบและทดสอบระบบ	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ ต่างๆ ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
		- ตรวจสอบสภาพทั่วไปตามคู่มือการ ใช้งาน ต้องมีความพร้อมใช้งานและ มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ระบบไฟส่องสว่างทั่วไป ไฟสว่าง ฉุกเฉิน ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. สภาพทั่วไปของพื้นที่จุลรวมพล	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของพื้นที่ จุลรวมพล ไม่มีอุปสรรคหรือ สิ่งกีดขวางการเข้าถึง และมีความ เรียบร้อยพร้อมใช้งานตลอดเวลา - มีขนาดเพียงพอต่อการรองรับคน อพยพคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ใน โครงการ	- พื้นที่จุลรวมพลภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าหลาว
คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
Kabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ...

โครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

163/179
ก.-85

บริษัท นูเมอรา โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ความพร้อมในการซ่อมหนีไฟ	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประเมินผลการซ่อมหนีไฟ และการ จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของ โครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่บรรเทา สาธารณภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ซ่อมหนีไฟ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
12. สุนทรียภาพ	1. สภาพต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี	- ตรวจสอบต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หาก ต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตต้อง ปลูกทดแทน	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	2. สภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ โครงการ ต้องอยู่ในสภาพดีเสมอ	- บริเวณรั้วภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	3. สภาพทั่วไปของท่อระบายน้ำและ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ	- ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ และความเสียหายจากรากต้นไม้	- ระบบท่อระบายน้ำและระบบ สาธารณูปโภคใต้ดินอื่นๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด
	4. สภาพทั่วไปของไม้ค้ำยันต้นไม้	- ตรวจสอบสภาพไม้ค้ำยันต้นไม้ ในสภาพดี และเหมาะสมกับขนาด ของต้นไม้ หากต้นไม้มีขนาดใหญ่ ขึ้นไม่เหมาะสมกับไม้ค้ำยัน	- ไม้ค้ำยันต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ... ของโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานาน่า รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2566

164/179
ก.-86

ลงชื่อ



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
ตั้งอยู่เลขที่ 18/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองขุด อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

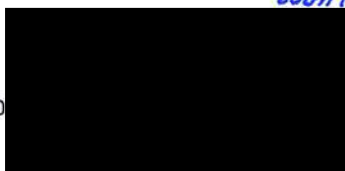
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		แบบคอกที่มีอยู่ ให้เปลี่ยนขนาด ของไม้ค้ำยันใหม่ให้มีขนาด เหมาะสมกับขนาดของต้นไม้			
	5. ตรวจสอบสภาพทั่วไปและความ สะอาดบริเวณหาดเจ้าหลาว หลัง การจัดกิจกรรมนันทนาการบริเวณ หน้าหาด	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป ความ สะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง บริเวณหาดเจ้าหลาว	- บริเวณหาดเจ้าหลาว (ด้านทิศใต้ ของโครงการ)	- ตรวจสอบ ทุกครั้ง หลังดำเนิน กิจกรรมนันทนาการหน้าหาดเจ้า หลาวเสร็จสิ้น	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
13. การบดบังลมและ แสงแดด	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจาก ประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อน จากโครงการ	- ตรวจสอบจากทุกช่องทาง เช่น การร้องเรียนโดยตรง ดูรับความ คิดเห็น อีเมลล์ ไลน์ เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่หรืออาคารที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตรจากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ : 1. บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงาน
ที่เกี่ยวข้อง และที่ทำการปกครองจังหวัดจันทบุรี ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการ
ไกล่เกลี่ย

บริษัท เจ้าหลาว
คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
Cabana Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ



ตำแหน่ง
ผู้จัดการโครงการ

ตุลาคม 2566

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

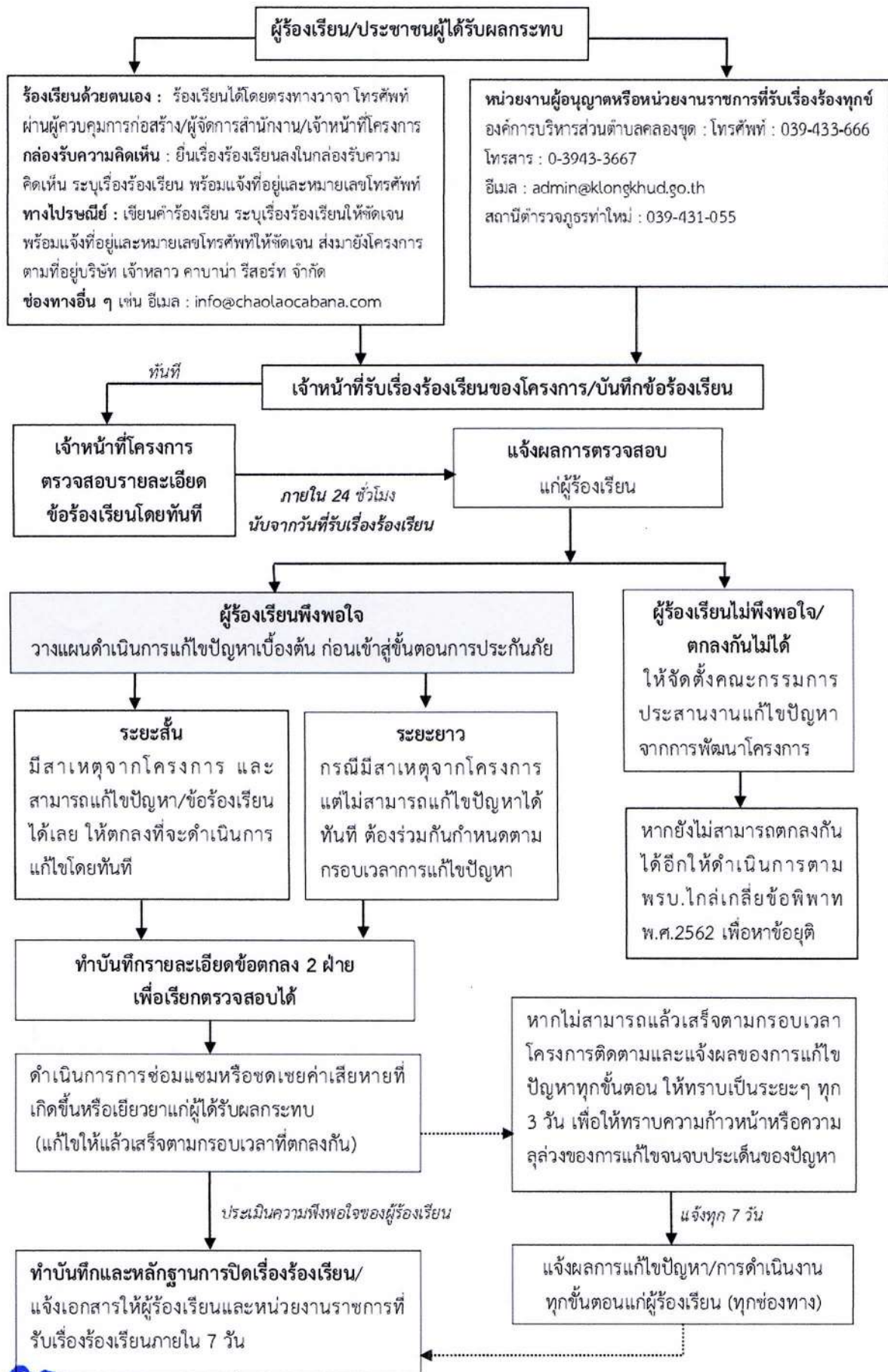
165/179
ก.-87

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด





สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ



กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว : ศูนย์ปฏิบัติการธรรมชาติพิทักษ์ธรรมชาติ



กลุ่มผู้นำชุมชน : ชุมชนหมู่ 5

ST1 = สถานที่ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ

ST2 = สถานที่ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณ โรงแรมเจ้าหลาว ซี ปรีส รีสอร์ท



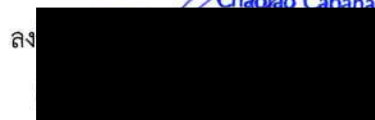
เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

บริษัท เจ้าหลาว
คาบามา รีสอร์ท จำกัด
Chaopha Chaaba Resort Co., Ltd.



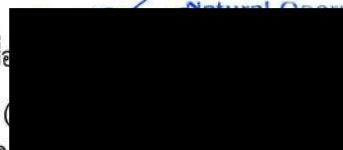
บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตุลาคม 2566



รองการ

ลงชื่อ



ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบามา รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชั่น จำกัด

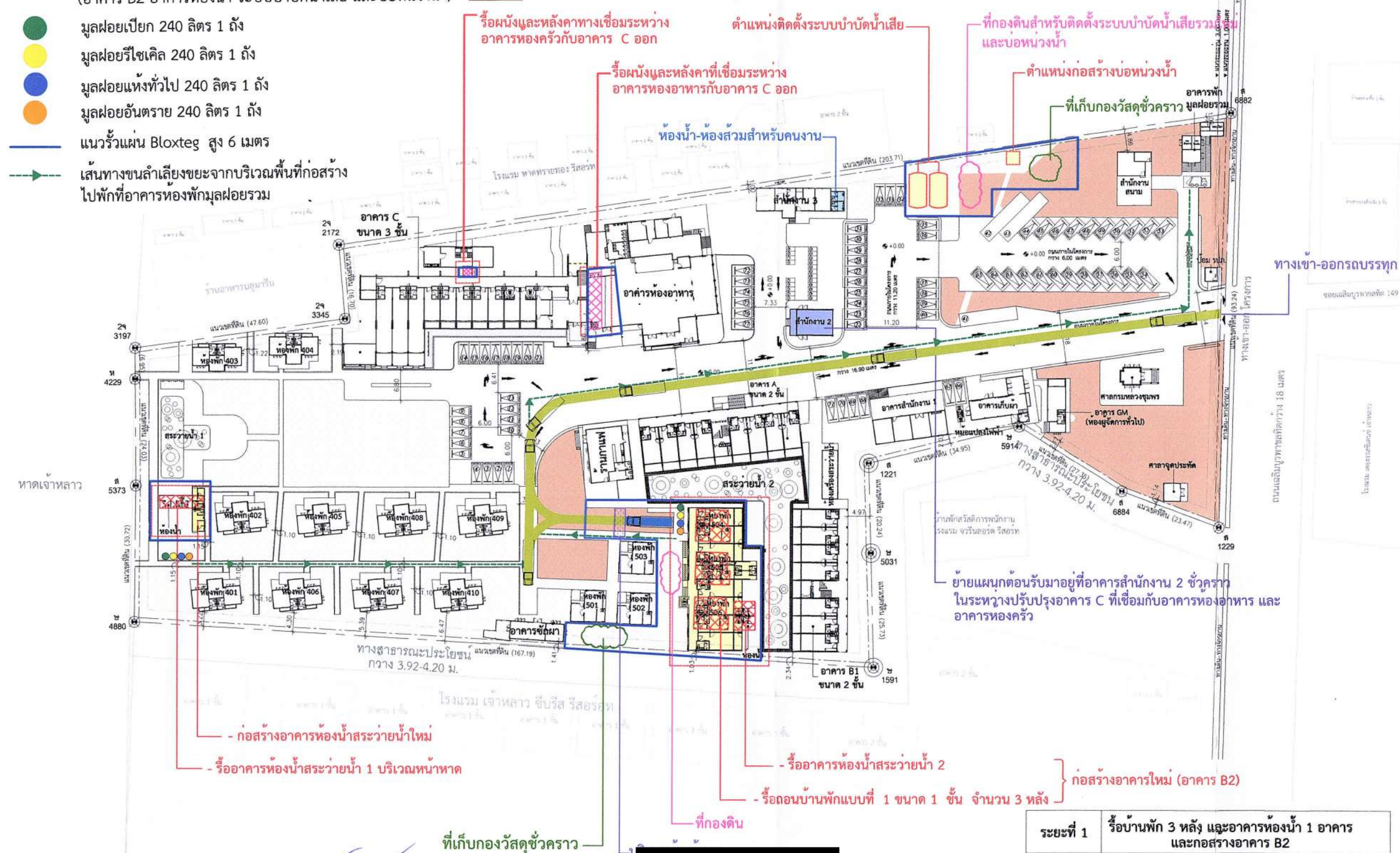
รูปที่ 2

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารเดิมและระยะก่อสร้างโครงการ

สัญลักษณ์

- แนวอาคารที่จะรื้อถอนออกทั้งอาคาร
- บริเวณที่จะรื้อหลังคาที่เชื่อมอาคาร C ออก
- ตำแหน่งที่จะก่อสร้างอาคารใหม่ (อาคาร B2 อาคารห้องน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ)
- มูลฝอยเปียก 240 ลิตร 1 ถัง
- มูลฝอยรีไซเคิล 240 ลิตร 1 ถัง
- มูลฝอยแห้งทั่วไป 240 ลิตร 1 ถัง
- มูลฝอยอันตราย 240 ลิตร 1 ถัง
- แนวรั้วแผ่น Bloxteg สูง 6 เมตร
- เส้นทางขนถ่ายขยะจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปพักที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวม

- เส้นทางสัญจรของรถบรรทุก
- จุดจอดรถบรรทุก (2.30 x 6.00 เมตร)
- บริเวณที่จะจัดทำพื้นที่ Landscape



ตุลาคม 2566 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
 Natural Operation Co., Ltd.

รูปที่ 3 การจัดผังบริเวณก่อสร้าง ระบบสุขาภิบาลสำหรับคนงาน และเส้นทางสัญจรของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง



Project : เจ้าหลาว คาบานา รีสอร์ท
 Location : 18/1 หมู่ 5 ตำบลคลองขุด
 อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ระยะที่ 1	รื้อบ้านพัก 3 หลัง และอาคารห้องน้ำ 1 อาคาร และก่อสร้างอาคาร B2
ระยะที่ 2	รื้ออาคารห้องน้ำ 1 หนาหาค (หลังเดิม) และก่อสร้างอาคารห้องน้ำหลังใหม่ บริเวณหนาหาค
ระยะที่ 3	งานปรับปรุง/ดัดแปลงอาคารห้องอาหาร
ระยะที่ 4	งานปรับปรุง/ดัดแปลงอาคารห้องครัว

KEY PLAN

Drawing Title
 Drawing No. /000

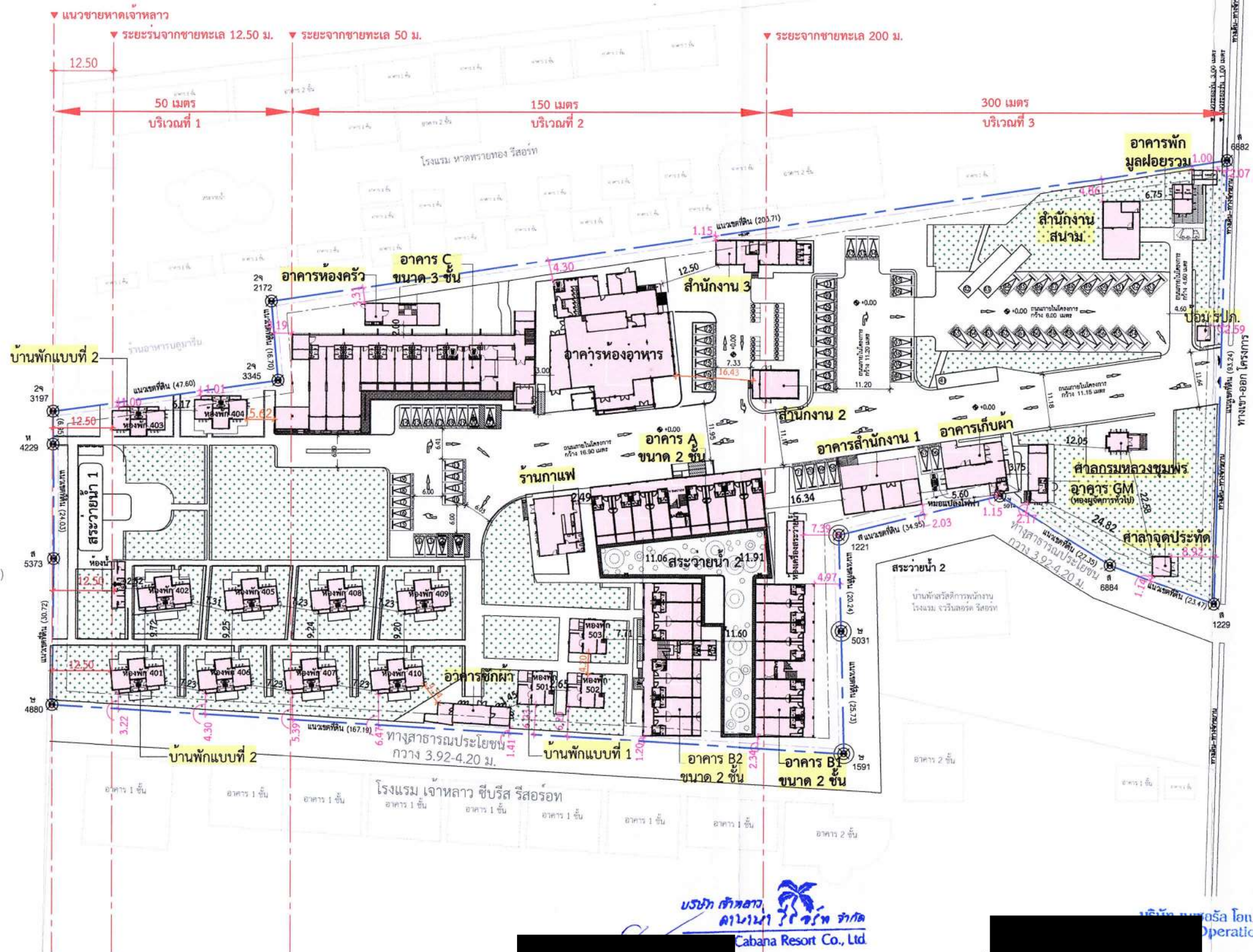
หมายเหตุ : แบบที่แสดงอยู่ในแนบนี้ถือเป็นทรัพย์สินของ
 หจก. เนเชอรัล โอเปอเรชั่น ห้ามทำซ้ำ ดัดแปลง
 แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND
 ELEVATION40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR
 WRITTEN PERMISSION
 DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS
 MUST BE CHECKED
 AT THE SITE BY CONTRACTION

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร

- ระยะห่างอาคารจากแนวเขตที่ดิน
- ระยะห่างอาคารจากทะเล
- ระยะห่างระหว่างอาคาร (ช่องเปิดถึงช่องเปิด)
- ระยะห่างระหว่างอาคาร (ช่องเปิดถึงช่องทับ)
- ระยะห่างระหว่างอาคาร (ช่องทับถึงช่องทับ)



Project : เจ้าหลาว คาบนา รีสอร์ท
 Location : 8/1 หมู่ 5 ตำบลคลองขุด
 อำเภอท่าใหม่ จังหวัดชลบุรี
 Owner : บริษัท เจ้าหลาว คาบนา รีสอร์ท จำกัด

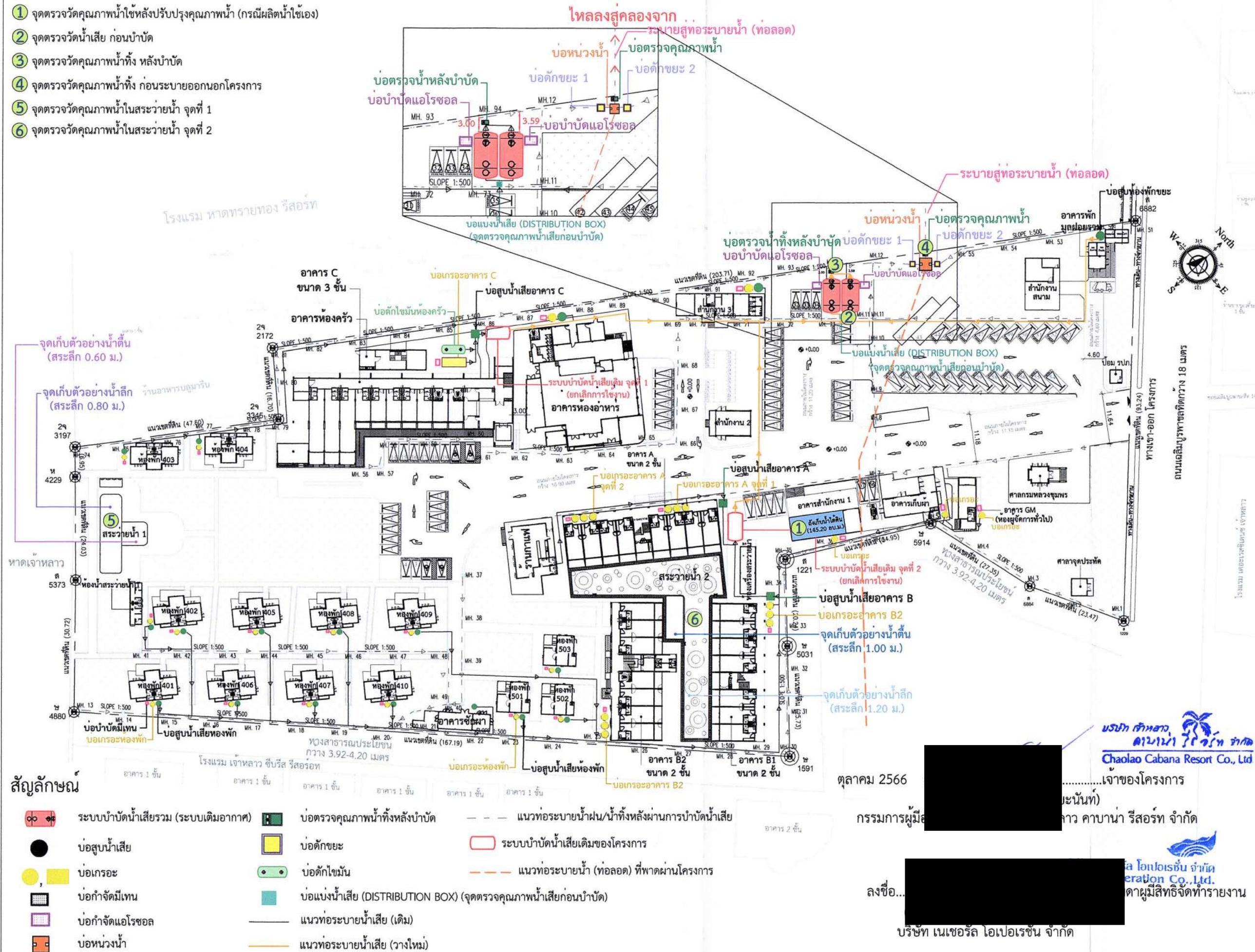
KEY PLAN

Drawing Title
 Drawing No. /000

หมายเหตุ : แบบนี้แสดงอยู่ในแผนที่ คือเป็น
 ท้ายดินของ พก. เอลเวชัน 0 ห้ามนำไป
 ใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ดัดแปลง แก้ไข โดยมิได้
 อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
 ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND
 ELEVATION 0 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR
 WRITTEN PERMISSION
 DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS
 MUST BE CHECKED
 AT THE SITE BY CONTRACTION

รูปที่ 4 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นอาคารจากแนวเขตที่ดินโครงการ ระยะร่นจากทะเล และระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ

- ① จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้หลังปรับปรุงคุณภาพน้ำ (กรณีผลิตน้ำใช้เอง)
- ② จุดตรวจวัดน้ำเสีย ก่อนบำบัด
- ③ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังบำบัด
- ④ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกนอกโครงการ
- ⑤ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดที่ 1
- ⑥ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดที่ 2



รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงระบบสุขภาพภิบาล และจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ)

Project : เจ้าหลาว ลาภานำ ชีวภัณฑ์

Location : 18/1 หมู่ 5 ตำบลคลองขุด

อำนาจการใหม่ จังหวัดฉะเชิงเทรา

Owner : บริษัท เจาหลาว คาบานา รีสอร์ท จำกัด



ถนนเฉลิมบูรพาชลิตกว้าง 18 เมตร

အစုအဖွဲ့အားလုံး၏ ၁၄

โรงเรียน เทศบาลบ้านไร่

บริษัท รีสอร์ท จำกัด
Chaolao Cabana Resort Co., Ltd

.....เจ้าของโครงการ
(.....)
นาง คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด


 ไทยโพลีเอสเตอร์ จำกัด
 Thai Paper Industry Co., Ltd.
 ดำเนินการจัดทำรายงาน

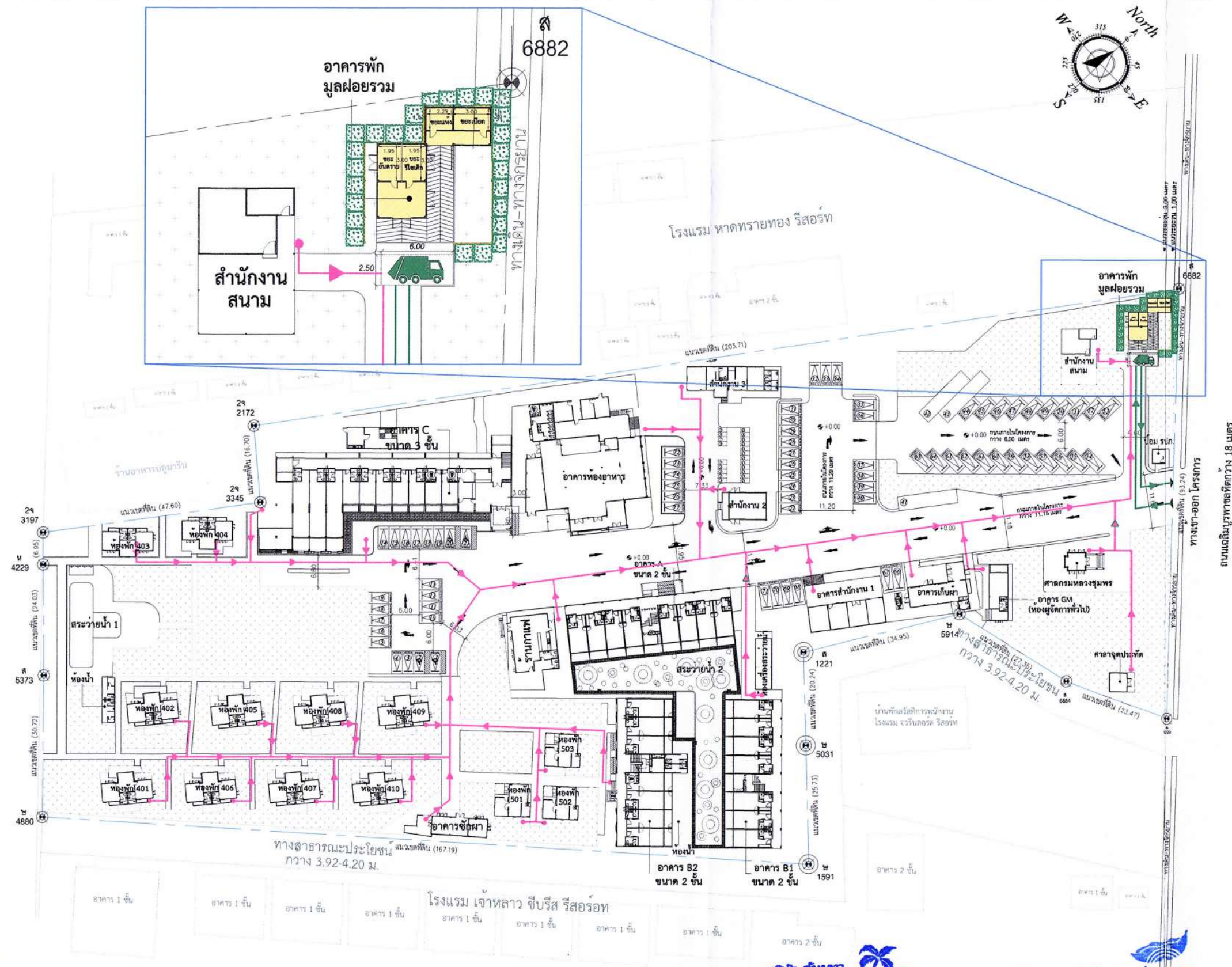
KEY PLAN

Drawing No.

/000

หมายเหตุ : แบบนี้แสดงอยู่ในแผ่นนี้ ถือเป็นทรัพย์สินของ ทพ. เอลิเวชัน40 ห้ามนำไปใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ดัดแปลง แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND ELEVATION40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED
AT THE SITE BY CONTRACTION



สัญลักษณ์

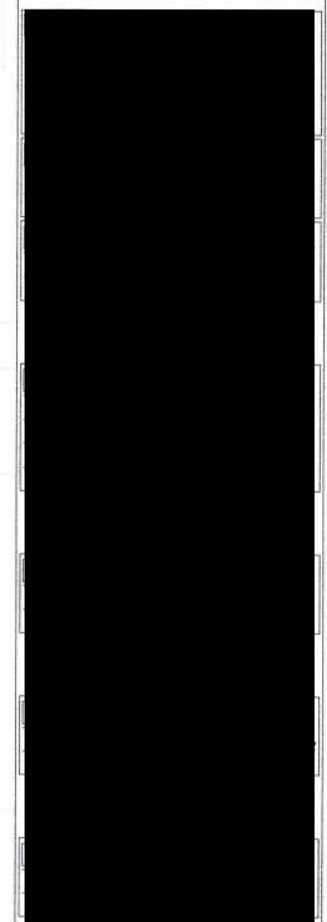
- ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะ ขนาด 2.50 x 6.00 เมตร
- เส้นทางขนมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม
- เส้นทางเดินรถเก็บขยะมูลฝอย (มีจุดกลับรถด้านหน้าอาคารสำนักงานสนาม)

ตุลาคม 2566 ลงนามในสัญญาจ้างของโครงการ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ลงนามในสัญญาจ้างของโครงการ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



Project : เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
Location : หมู่ 5 ตำบลคลองคุด
Owner : บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด



KEY PLAN
Drawing Title

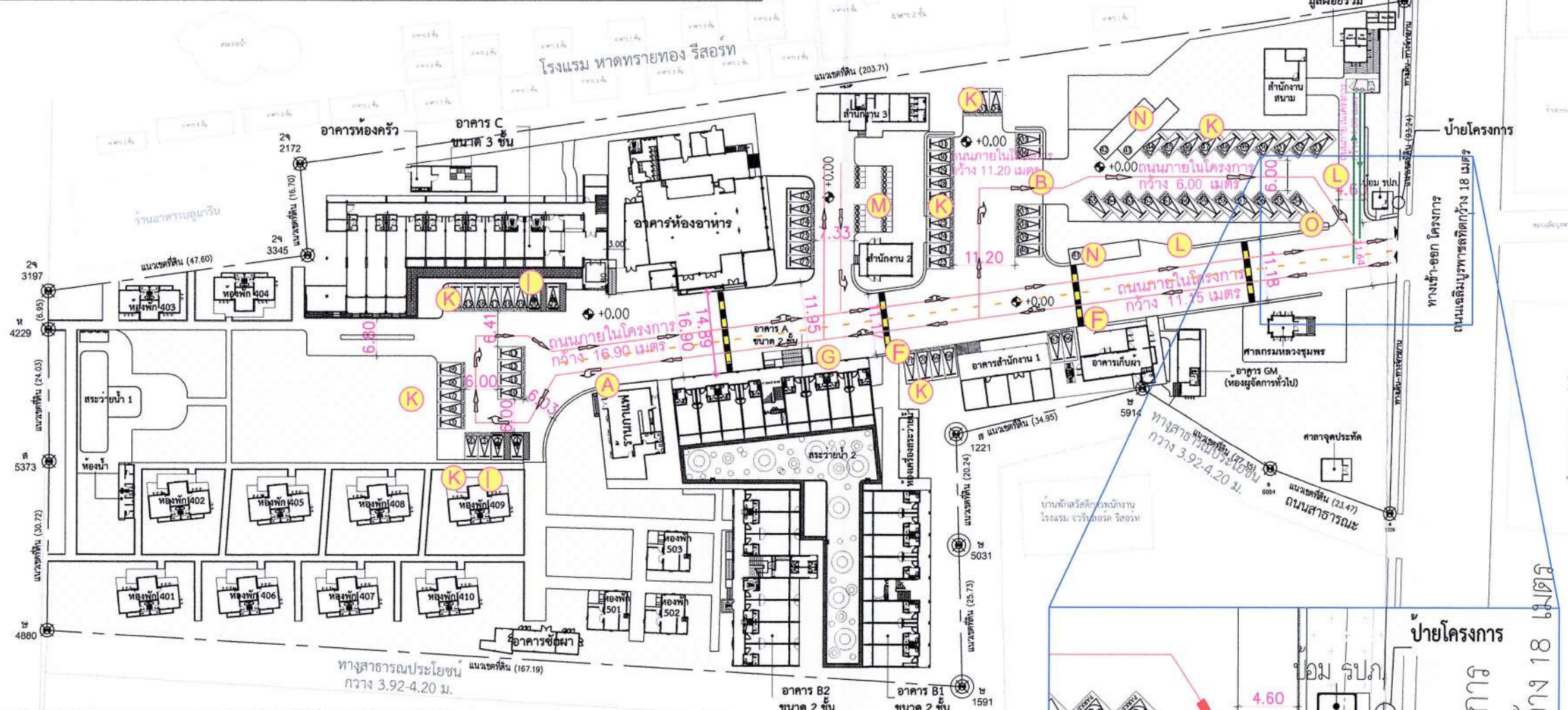
Drawing No. /000

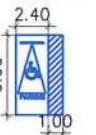
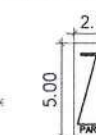
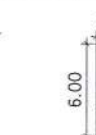
หมายเหตุ : แผนที่แสดงอยู่ในแนบนี้เป็นทรัพย์สินของ
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด ห้ามทำซ้ำ ผลิตซ้ำ ติลปะ
แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

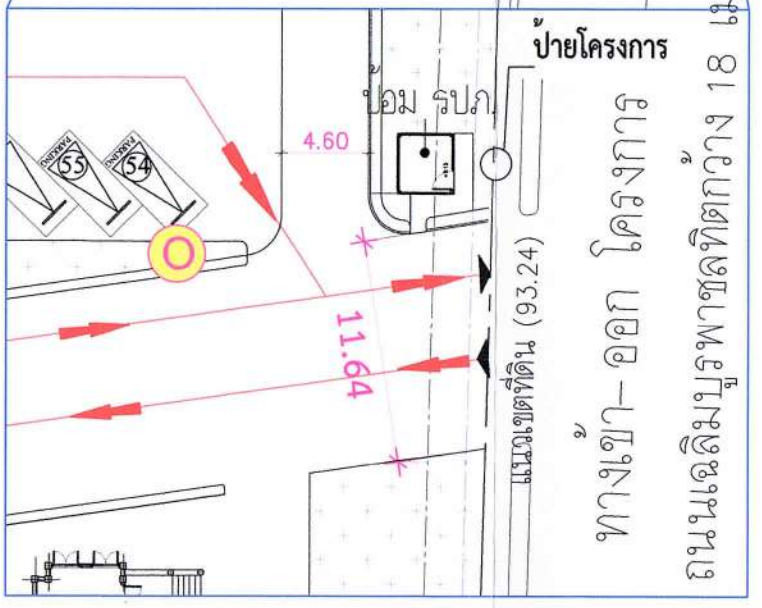
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND
ELEVATION40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR
WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS
MUST BE CHECKED
AT THE SITE BY CONTRACTION

รูปที่ 8 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

ป้ายสัญญาณจราจร	A  ป้ายให้เลี้ยวซ้าย	B  ป้ายให้เลี้ยวขวา	C  ป้ายห้ามเลี้ยวซ้าย	D  ป้ายห้ามเลี้ยวขวา	E  ป้ายให้ตรงไปหรือเลี้ยวซ้าย	F  ป้ายให้ตรงไปหรือเลี้ยวขวา	คันชะลอความเร็ว (ความกว้าง 1.0 ม. และสูง 0.075 ม.)
G  กระจุย	H  ป้ายที่จอดรถผู้พิการ 1	K  ป้ายที่จอดรถ	L  ป้ายทางออก	M  ป้ายจอดรถจักรยานยนต์	N  ป้ายจอดรถบัส	O  ป้ายหยุด	เส้นแบ่งช่องจราจร

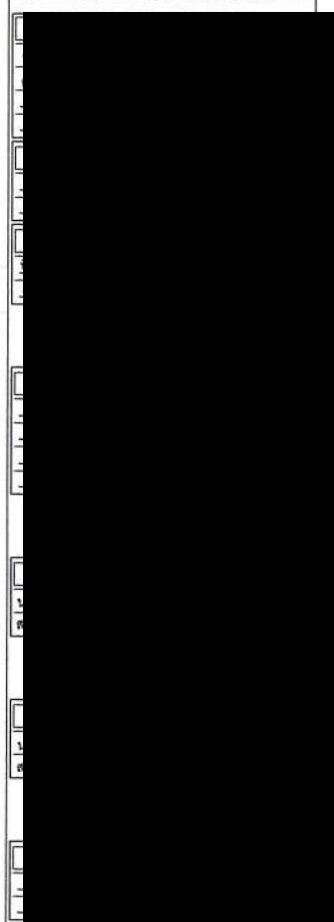


ลูกศรทิศทางการสัญจรของรถยนต์ (บนพื้นถนน)	ตรงไป 	ตรงไปหรือเลี้ยวขวา 	ตรงไปหรือเลี้ยวซ้าย 	เลี้ยวขวา 	เลี้ยวซ้าย 
					
	ที่จอดรถผู้พิการ 1 45° - 90°	ที่จอดรถยนต์ 90°	ที่จอดรถยนต์ 180°	ที่จอดรถจักรยานยนต์	



BARCH THAILAND
40/61 ม.9
SUKHUMVIT 65
NONGRUE
BANGKOK
CHONBURI
20150
WEBSITE
WWW.
ARCH-
DESIGN
PATTAYA
.COM
FACEBOOK
B.A.R.C.H
DESIGN
TEL.
0813512890
08376442
LINE ID
TORPATTAYA
INSTAGRAM
B.A.R.C.H
-THAILAND

Project : เจ้าภาพ คานา รีสอร์ท
รายงานผลการทบทวนแบบและโครงการเบื้องต้น (ฉบับแก้ไข)
Location : 8/1 หมู่ 5 ตำบลอู่ตะเภา
อำเภอเกาะจันทร์ จังหวัดชลบุรี
Owner : บริษัท เจ้าภาพ คานา รีสอร์ท จำกัด



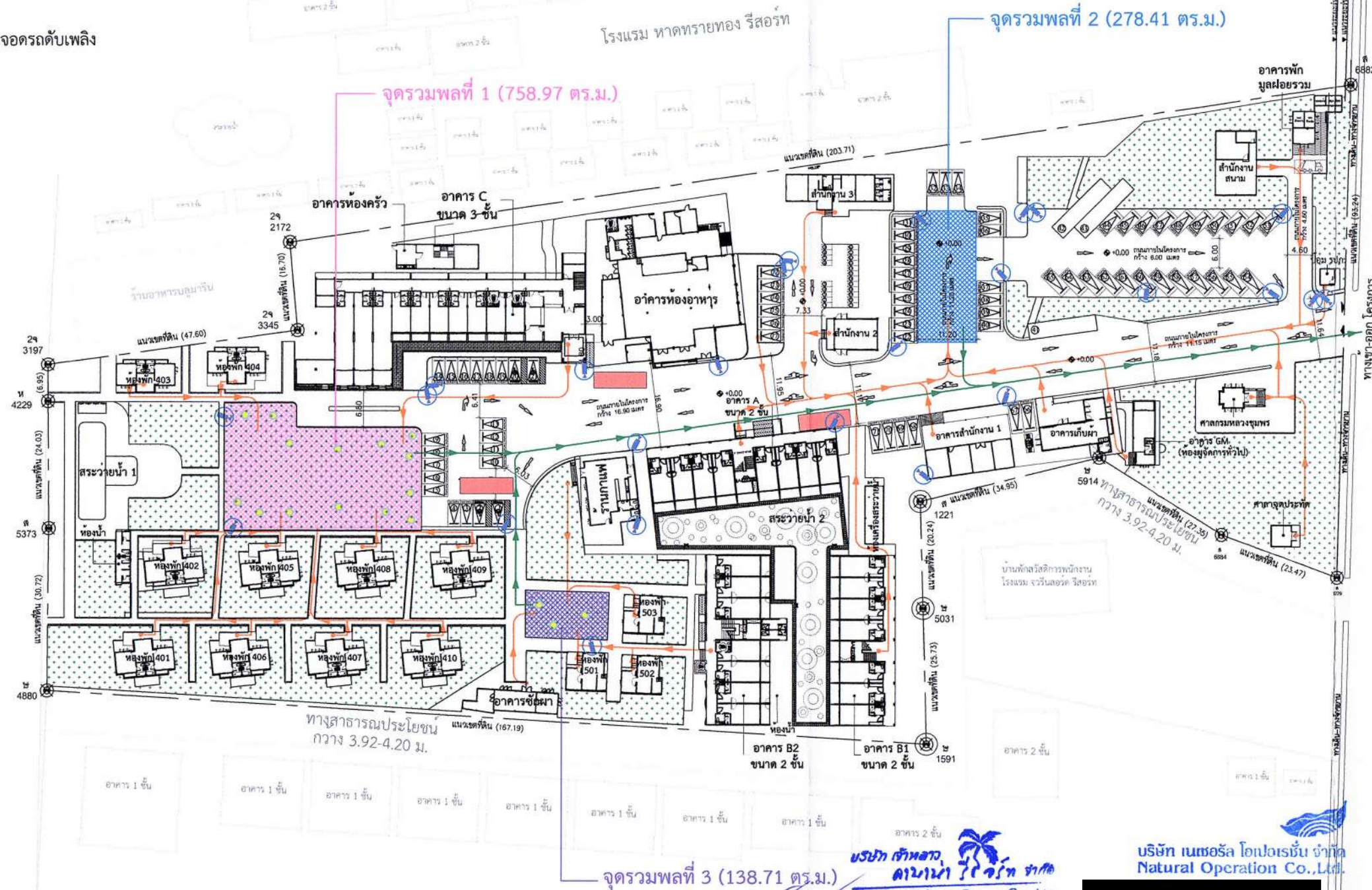
KEY PLAN
Drawing Title
Drawing No. /000
หมายเหตุ : แบบที่แสดงอยู่ในแผ่นนี้ ถือเป็นทรัพย์สินของ หจก. เอลเวเนชั่น 40 ห้ามนำไปใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ดัดแปลง แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND ELEVATIONS CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

รูปที่ 9 ผังระบบจราจร ที่จอดรถในโครงการ และสัญลักษณ์จราจร

สัญลักษณ์

- จุตรวมพลที่ 1 ขนาด 758.97 ตร.ม.
- จุตรวมพลที่ 2 ขนาด 278.41 ตร.ม.
- จุตรวมพลที่ 3 ขนาด 138.71 ตร.ม.
- เส้นทางอพยพออกจากอาคาร
- เส้นทางอพยพจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
- กล้องวงจรปิด
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น (ไม่นับมาคิดรวมเป็นพื้นที่จุดรวมพล)
- แบบขยายป้ายจุดรวมพล
- จุดจอดรถดับเพลิง

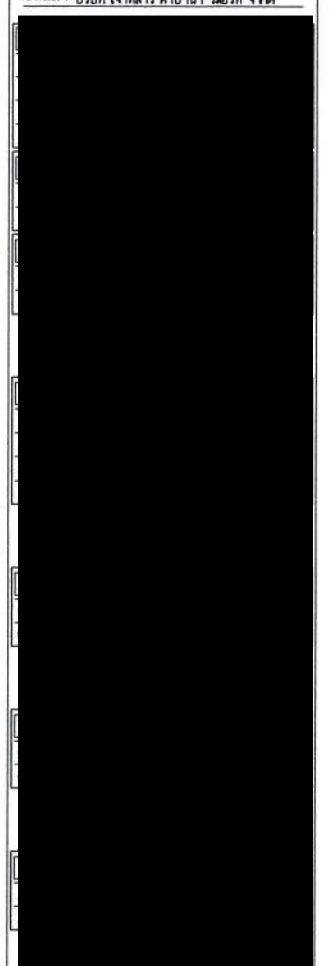
3.00 10.00



Project : เจ้าหลาว คานา รีสอร์ท
รายงานผลการทบทวนแผนความปลอดภัย (แผนอพยพ)

Location : 8/1 หมู่ 5 ตำบลหนอง
อำเภอท่าวุ้ง จังหวัดชัยภูมิ

Owner : บริษัท เจ้าหลาว คานา รีสอร์ท จำกัด



KEY PLAN

Drawing Title

Drawing No. /000

หมายเหตุ : แผนที่แสดงอยู่ในหน้านี้ ถือเป็นทรัพย์สินของ หจก. เอลเวชั่น 40 ห้ามนำไปใช้ ทำซ้ำ คัดลอก ดัดแปลง แก้ไข โดยมิได้ขออนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND ELEVATION 40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONSTRUCTION

รูปที่ 10 ผังบริเวณแสดงจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คานา รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดต้นไม้	ขนาดพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ทรงพุ่มต่อต้น (ตร.ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม ไม่นับรวม (ตร.ม.)
	ต้นมะขอกากี ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Swietenia mahoganii</i> (L.) Jacq.	3 เมตร	11 ต้น	7.07	77.77
	ต้นทุเรียน ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Terminalia ivorensis</i> A. Chev.	3 เมตร	24 ต้น	7.07	169.68
	ต้นทุเรียน ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Terminalia catappa</i> L.	3 เมตร	35 ต้น	7.07	247.45
	ต้นตีนเป็ด ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Alstonia scholaris</i> (L.) R. Br.	3 เมตร	4 ต้น	7.07	28.28
	ต้นจิก ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Barringtonia acutangula</i> (L.)	3 เมตร	12 ต้น	7.07	84.84
	ต้นมะม่วง ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Mangifera indica</i> L.	3 เมตร	2 ต้น	7.07	14.14

สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดต้นไม้	ขนาดพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ทรงพุ่มต่อต้น (ตร.ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม ไม่นับรวม (ตร.ม.)
	ต้นมะขาม ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Tamarindus indica</i> L.	3 เมตร	4 ต้น	7.07	28.28
	ต้นกระถินณรงค์ ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Acacia auriculiformis</i> A. Cunn. ex Benth.	3 เมตร	2 ต้น	7.07	14.14
	ต้นลีลาวดี ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Plumeria obtusa</i> L.	3 เมตร	20 ต้น	7.07	141.4

หมายเหตุ : (นับเฉพาะทรงพุ่มปกคลุมดินบนแปลงปลูกที่มีขนาดกว้างตั้งแต่ 1.00 เมตร ขึ้นไป)

ZONE	พื้นที่ (ตร.ม.)	ZONE	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	14.14	A11	14.14
A2	113.12	A12	70.70
A3	21.21	A13	28.28
A4	21.21	A14	7.07
A5	14.14	A15	77.77
A6	155.54	A16	21.21
A7	-	A17	21.21
A8	-	A18	14.14
A9	7.07	A19	190.89
A10	14.14	TOTAL	805.98

40/61 ม.9
SUK-LAMVIT65
BANGKALANG
O-ONGB.R
20150
WEBSITE
WWW.
ARCH-
DESIGN
PATTAYA
.COM
FACEBOOK
BARCH
DESIGN
TEL
0813512890
038376442
LINE ID
TOPPATTAYA
INSTAGRAM
BARCH
BARCH
THAILAND

Project : เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
รายงานผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม (EIA)

Location : 8/1 หมู่ 5 ตำบลคลองใหญ่
อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดจันทบุรี

Owner : บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด



รูปที่ 12 ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

KEY PLAN

Drawing Title

Drawing No. /000

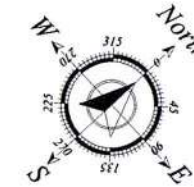
หมายเหตุ : แผนผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ
หาก เสนอแผนผัง 0 ห้ามนำไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง
แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND
ELEVATION40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR
WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS
MUST BE CHECKED
AT THE SITE BY CONTRACTION

รูปภาพ	สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดต้นไม้
		ว่านเครือเรื้อนนอก ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Chlorophytum bichetii</i> (Karrer) Backer.
		ต้นพลับพลึง ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Crinum asiaticum</i> L.
		ต้นหญ้าข้าวฟ่าง ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Pennisetum setaceum</i> (Forssk.) Chiov.
		ต้นจิ้ง ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Rhapis subtilis</i> Becc.
		ต้นโมก ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Wrightia religiosa</i>

รูปภาพ	สัญลักษณ์	ชื่อ/ชนิดต้นไม้
		มะพร้าว ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Cocos nucifera</i> L.
		ปาล์มจีน ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Livistona chinensis</i> (Jacq.) R.Br. ex Mart.
		หญ้านวลน้อย ชื่อวิทยาศาสตร์ <i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr.

ZONE	พื้นที่ (ตร.ม.)	ZONE	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	14.14	A11	14.14
A2	113.12	A12	70.70
A3	21.21	A13	28.28
A4	21.21	A14	7.07
A5	14.14	A15	77.77
A6	155.54	A16	21.21
A7	-	A17	21.21
A8	-	A18	14.14
A9	7.07	A19	190.89
A10	14.14	TOTAL	805.98



Project : เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท
รายงานผลการดำเนินงานตามแผนผังการใช้ที่ดิน (LUA)
Location : ไร่/1 หมู่ 5 ตำบลคลองสุข
ตำบลคลองสุข จังหวัดชลบุรี
Owner : บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

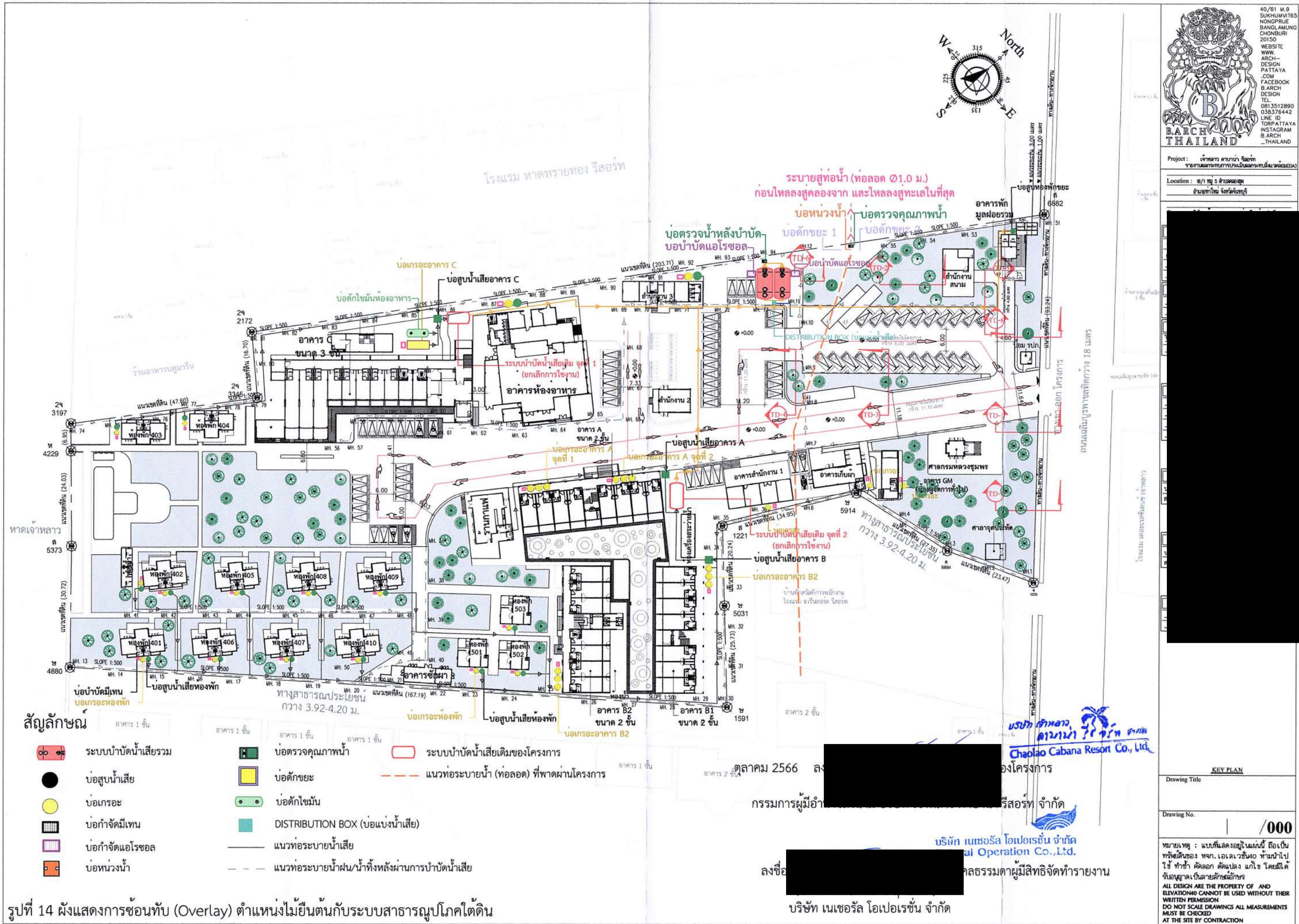
ตุลาคม 2566 ลงชื่อ... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

รูปที่ 13 ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในโครงการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

KEY PLAN
Drawing Title
Drawing No. /000
หมายเหตุ : แบบผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของ
ทุกเซลล์ในแผนผังนี้ ห้ามทำซ้ำ ดัดแปลง หรือ
แก้ไข โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF AND
ELEVATION40 CANNOT BE USED WITHOUT THEIR
WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS
MUST BE CHECKED
AT THE SITE BY CONTRACTION



ภาคผนวก ข.

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2)



ทะเบียนเลขที่ ๑๑๙

ใบอนุญาตเลขที่

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท เจ้าหลาว คาบาน่า รีสอร์ท จำกัด

โดย นายอภิศร. ถาวรวิริยะนันท์

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า เจ้าหลาวคาบาน่า รีสอร์ท

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) CHAOLAO CABANA RESORT

โรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๗๖ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๑๘/๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลคลองขุด

อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่ ๑๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายอลงกรณ์ แอคะระรัตน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

นายทะเบียน

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

คำเตือน

- (๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย
- (๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
- (๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน
- (๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี
- (๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าวให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

บันทึกนายทะเบียน

- อนุญาตให้เพิ่มจำนวนห้องพักจาก ๓๖ ห้อง เป็น ๘๐ ห้อง ตามคำขอฯ (ร.ร. ๑/๓) เลขที่รับ ๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๗

(นายสันติ รังษิธิ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี
นายทะเบียน